

Nutzungsbedingungen zum Service einer online Projektkarte für das serielle Sanieren in Deutschland

Stand: Juni 2020

Deutsche Energie-Agentur GmbH (dena)
Chausseestr. 128a
D-10115 Berlin

Die dena bietet den Online-Service einer Projektkarte entsprechend der nachfolgenden Nutzungsbedingungen an. Diese regeln das Verhältnis zwischen der dena als Betreiberin der Online-Projektkarte und dem Gebäudeeigentümer, der die Projektkarte zur Darstellung seines Eigentümerprofils und seiner Sanierungsobjekte nutzt.

Mit dem Online-Service ermöglicht die dena Eigentümern die Veröffentlichung von Sanierungsobjekten und eines Eigentümerprofils auf www.energiesprong.de.

Für die Projektkarte können sich Gebäudeeigentümer eintragen, die geeignete Gebäude seriell sanieren möchten oder bereits erste Projekte umsetzen bzw. fertiggestellt haben.

Dies schafft eine Informationsgrundlage für alle beteiligten Akteure zum aktuellen Stand und der Nachfrage für das serielle Sanieren in Deutschland. Darüber hinaus bietet die Projektkarte eine Plattform für einen persönlichen Austausch beteiligter Akteure und bringt Bauherren mit potenziellen Gesamtlösungsanbietern zusammen.

Es handelt sich dabei um ein freiwilliges Angebot der dena. Ein Anspruch zur Aufnahme in die Anbieterdatenbank besteht nicht.

1 Leistungsumfang

Über die Projektkarte können registrierte Eigentümer ihr Profil sowie Ihre Sanierungsobjekte inklusive Kontaktdaten und Verlinkung zur Website darstellen. Den Detailgrad der Darstellung bestimmen die Gebäudeeigentümer größtenteils eigenständig.

2 Aufnahme für die Online-Projektkarte

2.1 Erfassung

Zur Erfassung eines Eigentümers füllt dieser das durch die dena bereitgestellte online-Registrierungsformular mit allen erforderlichen Angaben aus und sendet dieses an die dena.

2.2 Freischaltung des Eintrags in der Projektkarte

Die Eintragung in die Projektkarte erfolgt durch die dena nach Erhalt der Informationen im vorgesehenen Format. Der Eigentümer erhält nach erfolgter Freischaltung eine Bestätigung per E-Mail.

Die dena kann Einträge aus beliebigen Gründen ablehnen, die Veröffentlichung verweigern oder löschen.

2.3 Rechtschreibprüfung

Der Eigentümer erklärt sich mit der Durchführung einer groben Prüfung des Textes (Rechtschreibung, Grammatik und Formatierung) einverstanden. Die Verbesserung offensichtlicher Rechtschreib- und Grammatikfehler, bzw. kleinere sprachliche Korrekturen oder die Formatierung der Texte sind durch die dena ohne Abstimmung zulässig.

Entsprechen die durch den Eigentümer ausgefüllten und zugesendeten Materialien mit den erforderlichen Angaben nicht dem vorgegebenen Format, wird die dena den Eigentümer vor Veröffentlichung zu entsprechenden Korrekturen und der erneuten Zusendung auffordern.

3 Nutzungsrechte, Freistellung, Richtigkeit

Der Eigentümer räumt der dena die einfachen, räumlich und zeitlich unbeschränkten Nutzungsrechte an von ihm übermittelten urheberrechtlich geschützten Materialien ein.

Der Eigentümer garantiert, dass die von ihm zur Veröffentlichung in der Projektkarte der dena zugesandten Materialien, insbesondere Texte und Grafiken, frei von Schutzrechten Dritter sind und er über die erforderlichen Nutzungsrechte verfügt. Der Eigentümer versichert zudem, dass die von ihm der dena zugesandten Materialien der Wahrheit entsprechen.

Der Eigentümer stellt die dena von sämtlichen Ansprüchen Dritter, die diese wegen bestehender Rechte an den vom Eigentümer der dena zur Veröffentlichung überlassenen Materialien gegenüber der dena geltend machen frei und ersetzt der dena die eventuellen Kosten einer Rechtsverteidigung einschließlich sämtlicher Gerichts- und Anwaltskosten in gesetzlicher Höhe.

Der Eigentümer ist für den Inhalt, die Richtigkeit und die Aktualität der übermittelten Materialien (Texte, Daten, Logos) allein verantwortlich.

4 Datenschutz

Es werden gegebenenfalls folgende personenbezogene Daten von Ansprechpartnern erfasst: Vorname, Nachname, Firma, Telefonnummer, E-Mail-Adresse und Position.

Die dena erhebt, verarbeitet und nutzt diese Daten, um den Eintrag in die Projektkarte zu ermöglichen.

Der Eigentümer sichert zu, dass der von ihm angegebene Ansprechpartner sein Einverständnis zur Veröffentlichung der Daten in der Anbieterdatenbank gegeben hat.

5 Löschung

Die Löschung des Eintrags in der Projektkarte ist jederzeit ohne Angabe von Gründen möglich. Der Eigentümer sendet hierzu eine E-Mail an die auf der Website der Projektkarte hinterlegte Adresse.

6 Änderungen der Nutzungsbedingungen

Die dena ist zu Änderungen der Nutzungsbedingungen mit Wirkung für die Zukunft berechtigt. Sie werden wirksam, wenn die dena auf die Änderungen hinweist, der Eigentümer die Änderungen zur Kenntnis nehmen kann und diesen nicht innerhalb von vier Wochen nach Zugang der Änderungsmitteilung widerspricht. Für den Fall des Widerspruchs behält sich die dena das Zurückziehen des freiwilligen Angebots vor.

7 Rechte der dena, Haftungsbeschränkung

Die Projektkarte ist grundsätzlich rund um die Uhr verfügbar und einsehbar. Die dena übernimmt jedoch keine Gewähr dafür, dass die Projektkarte jederzeit zur Verfügung steht.

Die dena haftet aus allen in Frage kommenden Anspruchsgrundlagen nur für Vorsatz und grobe Fahrlässigkeit. Die Haftung wegen leichter Fahrlässigkeit ist ausgeschlossen. Diese Beschränkung gilt nicht bei der Verletzung vertragswesentlicher Pflichten sowie für Personenschäden und für Schäden, die auf dem Fehlen einer zugesicherten Eigenschaft beruhen oder für die eine

Haftung nach dem Produkthaftungsgesetz vorgesehen ist. Mittelbare Schäden sind von der Haftung ausgenommen und entgangener Gewinn wird nicht ersetzt, es sei denn, der Schaden wurde vorsätzlich herbeigeführt. Die Haftung der dena beschränkt sich auf die vorhersehbaren und vertragstypischen Schäden.

8 Schlussbestimmungen

Sind oder werden einzelne Bestimmungen dieser Nutzungsbedingungen unwirksam, so wird dadurch die Gültigkeit der übrigen Bestimmungen nicht berührt.

Gerichtsstand ist Berlin. Es findet ausschließlich das Recht der Bundesrepublik Deutschland Anwendung.