

Heizungsoptimierung

Gas, Öl, Wärmepumpe und Fernwärme

Gemeinsam Hamburg möglich
machen.

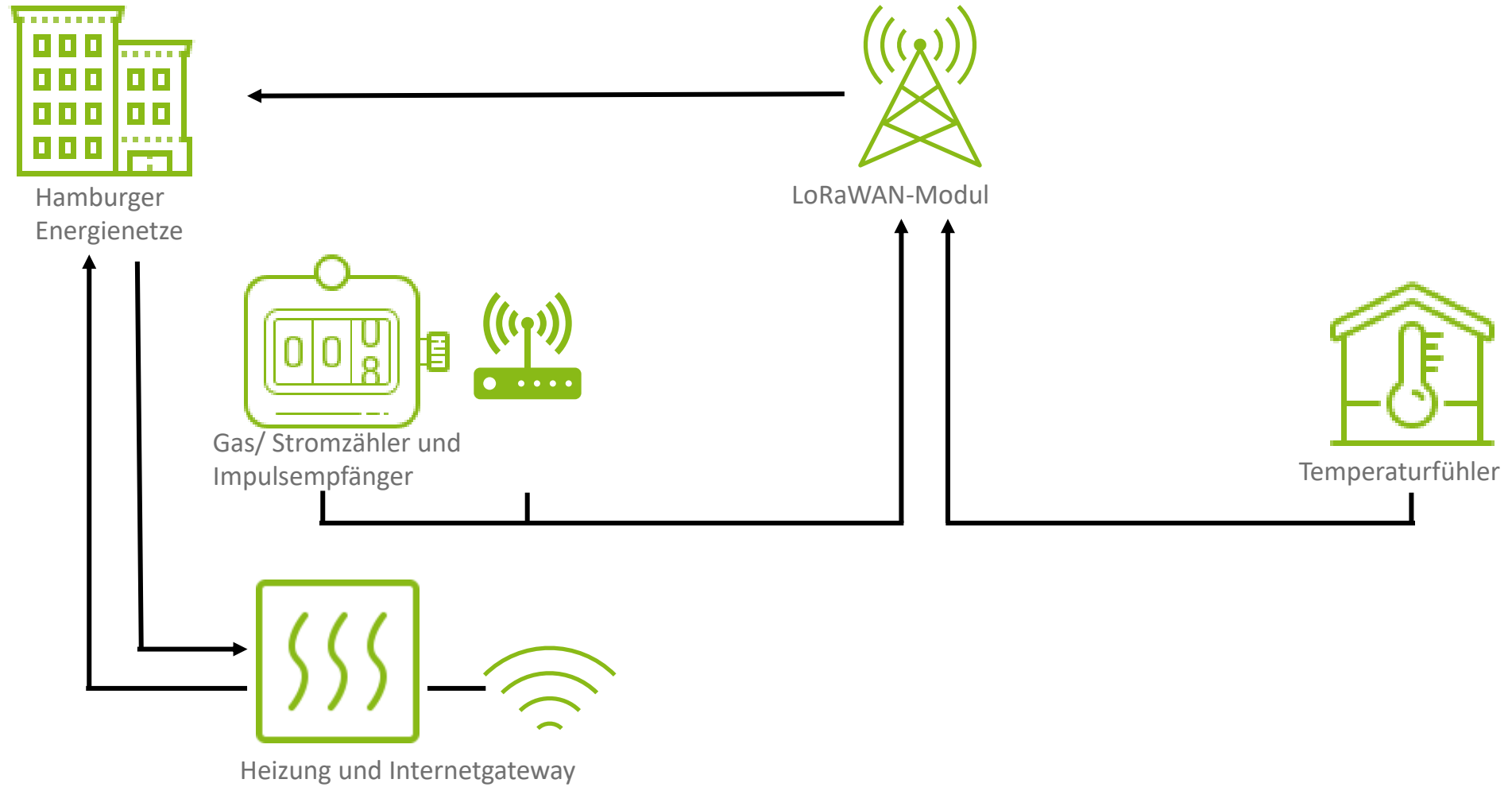
Warum eine digitale Heizungsoptimierung?

- Wärmeerzeuger häufig nicht auf das Gebäude abgestimmt
- Denkmuster verändern
- Schnelle Änderung von Parametern ohne wiederholt zum Objekt zu fahren
- Pilotierung (2022/ 2023) von B2C Kunden zeigt Einsparpotenziale in nahezu allen getesteten Anlagen -> auch B2B Anlagen sind kaum eingestellt



Die Technik ist der Enabler.

Welche Geräte verbauen wir?



Ein Zielbild, zwei Wege zum Kunden

B2C | Privatkunden

DIGITAL UND STANDARDISIERT

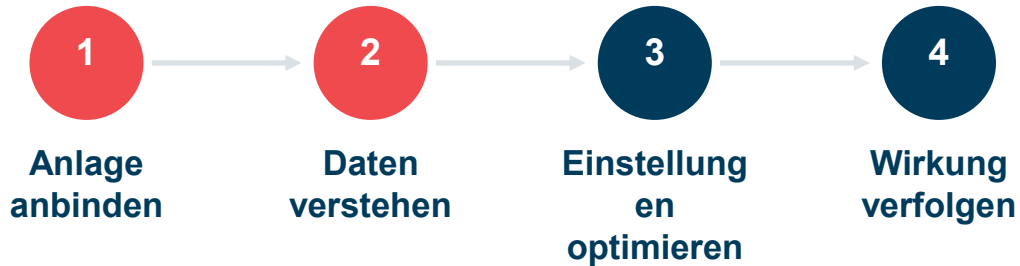
- Selbstständige Nutzung im Portal
- Geführte Optimierung und transparente Verbräuche
- Skalierbarer Prozess mit klaren Standards

B2B | Geschäftskunden

INDIVIDUELL MIT PERSÖNLICHER BERATUNG

- Start 2024
- Objekt- und nutzungsspezifische Analyse
- Persönliche Betreuung und abgestimmte Maßnahmen
- Portfolio- und Bündelkundensicht

B2C: Optimierung als digitale Portallösung



Kundennutzen

- Einfacher Zugang
- Tagesaktuelle Transparenz
- Nachvollziehbare Einstellungen und Historie

Meine Heizung

[Einsparungen & Optimierungen](#) Aktuelle Werte Historie

Meine Einsparungen





Senkung der Warmwassertemperatur schon optimiert

Soll-Warmwassertemperatur Ihrer Heizung: 50 °C
Empfohlene Soll-Warmwassertemperatur: 50 °C

▼ Details erfahren

Maßnahme aktivieren

Benachrichtigen, sobald verfügbar: ☒



Warmwasserzeiten Verfügbar

Vorschlag für Werktage: 06:00 – 08:00 Uhr; 12:00 – 14:00 Uhr; 17:00 – 19:00 Uhr
Vorschlag fürs Wochenende: 06:00 – 22:00 Uhr

▼ Details erfahren

Maßnahme aktivieren

Benachrichtigen, sobald verfügbar: ☒

Meine Optimierungsmöglichkeiten pro Heizkreis

Heizkreis: Fußbodenheizung 



Maximale Raumtemperatur schon optimiert

Soll-Raumtemperatur Ihrer Heizung: 21 °C
Empfohlene Soll-Raumtemperatur: 21 °C

▼ Details erfahren

Maßnahme aktivieren

Benachrichtigen, sobald verfügbar: ☒



Nachtabenkung schon optimiert

Soll-Absenkungstemperatur Ihrer Heizung: 10 °C
Empfohlene Soll-Absenkungstemperatur: 10 °C

▼ Details erfahren

Maßnahme aktivieren

Benachrichtigen, sobald verfügbar: ☒



Heizzeiten Verfügbar

Vorschlag: 06:00 – 22:00 Uhr

▼ Details erfahren

Maßnahme aktivieren

Benachrichtigen, sobald verfügbar: ☒



Heizkurve anpassen Verfügbar

Heizniveau: -5

Maßnahme aktivieren

Gemeinsam Hamburg möglich machen.

Was das B2C-Portal leisten soll

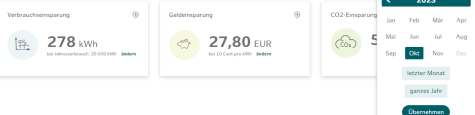
Transparenz

Verbräuche und Heizverlauf verständlich darstellen

Meine Heizung

[Einsparungen & Optimierungen](#) [Aktuelle Werte](#) [Historie](#)

Meine Einsparungen



Gemessen	Zählerstand	Verbrauch	Battery Eol	Battery Low	Channel	Description 1
20.12.2023 23:59:59	518.16 m³	5.79 m³				impulses
19.12.2023 23:59:59	512.37 m³	7 m³				impulses
18.12.2023 23:59:59	505.37 m³	5.21 m³				impulses
17.12.2023 23:59:59	500.16 m³	5.02 m³				impulses
16.12.2023 23:59:59	495.14 m³	6.01 m³				impulses
15.12.2023 23:59:59	489.13 m³	4.82 m³				impulses
14.12.2023 23:59:59	484.31 m³	4.58 m³				impulses

Optimierung

Warmwasser, Heizkurve, Solltemperaturen und Heizzeiten

Senkung der Warmwassertemperatur Überprüfen

Soll Warmwassertemperatur Ihrer Heizung 50 °C
Erhöhen Sie Soll Warmwassertemperatur 50 °C
Details erfahren

[Maßnahme aktivieren](#)

Beschrichtigen, sobald verfügbar

Warmwasserzeiten Überprüfen

Vorschlag für Werktage: 06:00 - 08:00 Uhr, 12:00 - 14:00 Uhr, 17:00 - 19:00 Uhr
Vorschlag für Wochenende: 06:00 - 22:00 Uhr
Details erfahren

[Maßnahme aktivieren](#)

Beschrichtigen, sobald verfügbar

Meine Optimierungsmöglichkeiten pro Heizkreis

Heizkreis: Fußbodenheizung

Maximale Raumtemperatur Überprüfen

Soll Raumtemperatur Ihrer Heizung 21 °C
Erhöhen Sie Soll Raumtemperatur 21 °C
Details erfahren

[Maßnahme aktivieren](#)

Beschrichtigen, sobald verfügbar

Nachtsenkung Überprüfen

Soll Absenkungstemperatur Ihrer Heizung 10 °C
Erhöhen Sie Soll-Nachtsenkungstemperatur 10 °C
Details erfahren

[Maßnahme aktivieren](#)

Beschrichtigen, sobald verfügbar

Heizzeiten Überprüfen

Vorschlag: 06:00 - 22:00 Uhr
Details erfahren

[Maßnahme aktivieren](#)

Beschrichtigen, sobald verfügbar

Heizkurve anpassen Überprüfen

Heizniveau: 5

[Maßnahme aktivieren](#)

Beschrichtigen, sobald verfügbar

Nachvollziehbarkeit

Einstellungshistorie und Vergleich der Wirkung

Meine Heizung

[Einsparungen & Optimierungen](#) [Aktuelle Werte](#) [Historie](#)

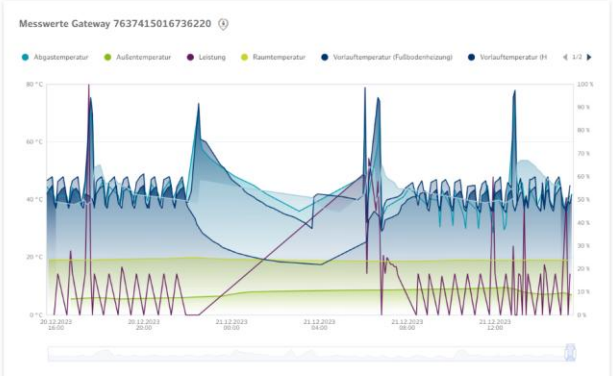
Alle Änderungen auf einem Blick

Gateway 7637415016736220

Anzeigen: Alle Maßnahmen

Zeit	Optimierungsmaßnahme	Heizkreis	Änderung	Alter Wert	Neuer Wert
13.10.2023 11:01 Uhr	Heizkurve anpassen	Fußbodenheizung	abschalten	Heizniveau -4 / Neigung: 0.3	Heizniveau -3 / Neigung: 0.4
13.10.2023 10:30 Uhr	Heizkurve anpassen	Fußbodenheizung	aktiviert	Heizniveau -3 / Neigung: 0.4	Heizniveau -4 / Neigung: 0.3
11.09.2023 11:54 Uhr	Maximale Raumtemperatur	Heizkörper OG	abschalten	21 °C	19 °C
11.09.2023 11:48 Uhr	Maximale Raumtemperatur	Heizkörper OG	aktiviert	22 °C	21 °C

Das Diagramm zeigt die abgerufenen Temperatur- und Leistungswerte Ihrer Heizungsanlage der letzten 24 Stunden an. In der blauen Anzeige unterhalb des Diagramms können Sie die Ansicht für den dargestellten Zeitraum ändern. Ziehen Sie hierfür die beiden Regler nach links und/oder nach rechts.



Gemeinsam Hamburg möglich machen.

Unterschiedliche Gebäudetypen erfordern unterschiedliche Maßnahmen



- Lineares vs. diffuses Heizverhalten
 - Gebäudenutzung ausschlaggebend
 - 24/7 vs. 16/7
 - Öffnungszeiten, Wochenende, Ferienzeit...
 - Störmeldungen und Wartungsmeldungen
- > Jede Optimierung ist individuell, aber es gibt die Möglichkeit der Clusterung einzelner Gebäude hinsichtlich: Nutzungsart und Gebäudealter/ Sanierungsstand

Auswertungen belegen relevantes Potenzial

Lieferstellen	Nr.	Einsparung 28.04.24 bis 27.04.25	Einsparung kWh 1 Jahr	Jahresverbrauch historisch
Gaußstraße	51	24,1%	28.553	118.510
Langenhorner Chaussee	142	18,4%	101.104	549.491
Tangstedter Landstraße	41	21,1%	24.182	114.728
Doggerbankweg	1	27,3%	8.258	30.203
Baron-Voght-Straße	183	34,3%	9.669	28.158
Talstraße	64	21,0%	12.850	61.250
Billhorner Brückenstraße	40	24,6%	101.582	412.309
Sibbertstraße	1	11,4%	12.161	106.774
Am Veringhof	21	23,3%	184.227	790.884
Kehrwiederspitze	1	21,5%	24.029	111.987
Garstedter Weg	24a	29,4%	17.903	60.816
Lehmsahler Landstr.	220	31,3%	9.856	31.498
Bullenhuser Damm	92	26,5%	95.606	360.676
Julius-Ludowieg-Str.	9	30,0%	16.274	54.188
Farmsener Landstr.	202	11,6%	8.267	71.485
Alsenstr.	33	7,7%	3.770	48.896
Osterstr.	92	14,2%	5.788	40.668
Gefionstr.	3	41,6%	37.639	90.393
Amandastr.	58	28,2%	59.532	211.492
		23,6%	761.250	3.294.406

Beobachtete Einsparungen

23,6 %

in den dargestellten Anlagen

**Ein höherer Hebel als bei B2C
Kunden**

- Abschließend lässt sich sagen
 - Gewerbegebäude kaum eingestellt, hohe Einsparpotentiale
 - Erzeugte Wärme wird häufig am Thermostat runtergeregelt
 - Kontakt zu Mietern ist wichtig (zu kalt wird nicht lange geduldet)
 - Dokumentation der Einstellungen
 - Auch B2B auf Portal heben für mehr Übersicht und Transparenz für Auftraggeber

- Folgeprojekte:
 - Bezirk Bergedorf
 - Schulbau
 - Fördern & Wohnen
 - Sprinkenhof

Anekdote am Rand - Störmeldungen

- -> Störung: Außentemperaturfühler defekt

On-Demand-Ablesung AMI-Monitor												
Gerät	ZWrk	Ablese-dat.	A...	MZ	AA	AS	ZW-Art	AbgelZählS	Abgel.Ver.	Abger.Ver.	Int.ID	AblBel...
☐ 7019120029441020	1	01.01.2024	06		04	1	T1	436.453	0	0	80002615875	
☐ 7019120029441020	1	31.12.2023	03		03	7	T1	436.453	166.379	166.379	80002609055	
☐ 7019120029441020	1	01.07.2023	06		04	7	T1	421.587	0	0	80002223987	
☐ 7019120029441020	1	30.06.2023	17	X	03	7	T1	421.587	245.627	245.627	80002223944	
☐ 7019120029441020	1	31.12.2022	01		02	7	T1	399.583	420.451	420.451	80001820020	
☐ 7019120029441020	1	31.12.2021	01		02	7	T1	361.767	287.136	287.136	80001257811	
☐ 7019120029441020	1	02.04.2021	10		03	7	T1	335.570	69.046	69.046	80000781517	
☐ 7019120029441020	1	25.02.2021	09		24	7	T1	329.251	362.302	362.302	80000820648	
☐ 7019120029441020	1	31.12.2020	01		03	7	T1	295.970	326.462	326.462	80000691643	
☐ 7019120029441020	1	31.12.2019	01		51	7	T1	266.061	328.248	328.248	80000196892	
☐ 7019120029441020	1	31.12.2018	01		03	7	T1	235.967	457.170	457.170	317643509	
☐ 7019120029441020	1	31.12.2017	01		02	7	T1	193.964	456.803	456.803	276232034	
☐ 7019120029441020	1	31.12.2016	01		51	7	T1	152.084	380.699	380.699	242393121	
☐ 7019120029441020	1	31.12.2015	01		03	7	T1	117.240	95.815	95.815	175189848	
☐ 7019120029441020	1	01.10.2015	11	X	03	7	T1	108.482,00	0	0	165338228	
☐ 7019120029441020	1	30.09.2015	16	X	03	7	T1	108.482,00	0	0	165338226	
☐ 7019120029441020	1	30.09.2015	02		03	7	T1	108.482	283.149	283.149	162285806	
☐ 7019120029441020	1	01.01.2015	09		51	7	T1	82.587	0	0	168222577	

- Konsequenz: Heizung läuft im Notmodus mit höchstmöglicher Vorlauftemperatur unabhängig von AT
- In 2 Monaten wurde fast soviel Gas verbraucht, wie sonst in einem Jahr (360.000 kWh vs. 420.000 kWh im Jahr)