

Serielle Sanierung mit der SEERIA RENOVA GmbH



Wie alles anfing und welche Partner sind notwendig?

Planung-Fassade-Haustechnik

2021 wurde die Gesellschaft **Seeria Renova GmbH** gegründet.

Zielgruppen:

Wohnungsunternehmen und Immobilienunternehmen

Aufgaben und Leistungen:

Dienstleistung der seriellen Sanierung anbieten

Abgrenzung zu konventionellen Sanierungsstrategien

Klimaziele erreichen und gemeinsames Ziel > CO₂ einsparen



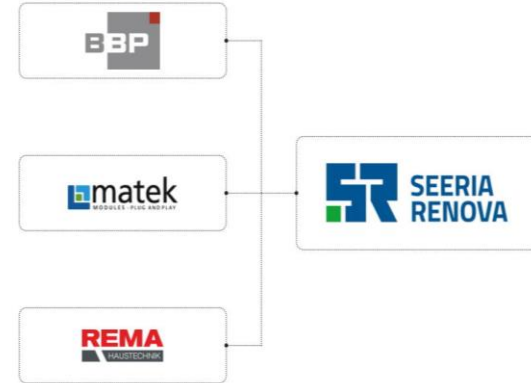
Gesellschafter der Seeria Renova GmbH

Ingenieurgesellschaft BBP Bauconsulting GmbH,
Berlin, gegründet 1990

REMA Haustechnik GmbH, Frankfurt (Oder),
gegründet 2004

MATEK AS, Tallinn, gegründet 1988
repräsentiert durch die Gesellschaft Pluss Matek OÜ,
gegründet 2012

**Mehr als 90 Jahre
gelebte familiäre und mittelständische
Werte und Erfahrung!**





BBP Baucon

Gegründet 1990 in Berlin, 120 Mitarbeiter in der BauCon-Gruppe, www.baucon.de

Über 40.000 WE in Deutschland saniert

Generalplanung mit den Fachbereichen Architektur, Techn. Gebäudeausrüstung, Tragwerksplanung, Bauphysik Baustoff- und Schadstoffuntersuchung, Energieversorgung

Serielle Sanierung als Herausforderung in der Wohnungswirtschaft, Studien seit 2016

Sanierungs – und Pilotprojekte in den Baltischen Ländern

Umsetzung in Riga und Jelgava 2000 - 2001 und 2009 - 2012





REMA Haustechnik GmbH

Gegründet 2004, 100 Mitarbeiter, www.rema-haustechnik.de

Planung und Ausführung von Energiezentralen

Neubau und Instandsetzung von Heizungssystemen

Anschluss an Nah- und Fernwärmeverteilungsnetze

Sanitär-, Heizung-, Kälte-, Elektro- und Förderanlagen

PV-Anlagen

Ingenieursplanungsleistungen

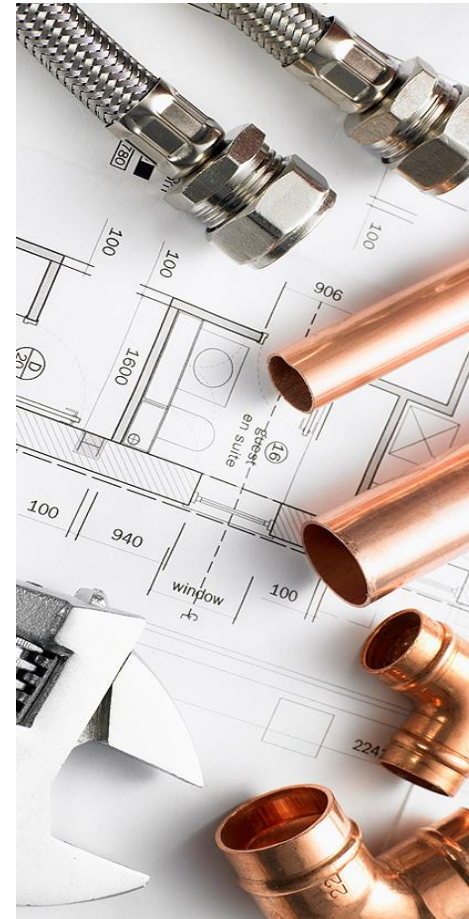


Bild:
osterholzer-
haustechnik



Matek AS

Gegründet 1988, 140 Mitarbeiter, www.matek.ee/de/

Export seit 1992, Exportumsatz 85%

Export nach Skandinavien und Deutschland seit 1997

Erste modulare Lieferung 1999

Eigene technische Design-, Produktions- und Montageteams

Bisher 7.000 Bauprojekte umgesetzt

Lieferung von Fassadenelementen für das serielle Sanieren und für Holz-Hybrid-Neubauten nach Deutschland seit 2021





Partner: Tallinn University of Technology

Matek Kooperation mit der Technischen Universität Tallinn in Estland 2017.

Laserscanning (3D-Vermessung), Modelldesign (BIM), vorproduzierter Holzrahmenbau

Überwachung der Aktivitäten im Rahmen des Pilotprojekts: Prozesszeit (Design, Produktion, Vorbereitung, Installation).

Möglichkeiten zur effizienteren Rekonstruktion in Bezug auf Qualität, Energieeffizienz und Bauphysik.

Seeria Renova kooperiert ebenfalls mit der TTU & TALTECH



Pilotprojekt serielles Sanieren in Tallinn, 2017;
Fassadenelemente von Matek

GÜ-Dienstleistungen der Seeria Renova

Gegenstand des Unternehmens ist die Erbringung von Bauleistungen, insbesondere als Generalübernehmer im Rahmen des seriellen Sanierens.

www.seeria-renova.de



Serielles Sanieren

Standardleistungen der seriellen Sanierung
+ projektspezifische Zusatzleistungen

= Seeria Renova GmbH

Gesamtlösungsanbieter für serielles Sanieren.

1. Machbarkeitsstudien

2. Entwicklung
Standardisiertes
Verfahren



SEERIA RENOVA



3. Projektplanungen

4. Umsetzungen
Deutschlandweit ab 2024

Serielle Sanierung WBS-70

Albert-Schweitzer-Straße 2-14, 14974 Ludwigsfelde



Bauherr
Wohnungsgesellschaft
Ludwigsfelde mbH
„Märkische Heimat“
Potsdamer Str. 35-43,
14974 Ludwigsfelde

Generalunternehmer:
Seeria Renova

Generalplaner: BBP
Gebäudehülle: Matek AS
Haustechnik: REMA
und weitere Partner und
Nachunternehmer

Baubeginn: 1. Oktober 2024
Fertigstellung: 15. April 2025

SEERIA RENOVA

Seeria Renova GmbH
Wolfener Str. 36
12681 Berlin

Kontakt:

Kaarel Väer (Geschäftsführer)
vaer@seeria-renova.de
+372 5562 3098

Knut Höller (Geschäftsführer)
hoeller@seeria-renova.de
+49 172 320 47 63

