

BAUEN MIT HOLZ

Die Potenziale des modernen Holzbaus Sanieren und modernisieren mit vorgefertigten Elementen

30.10.2025

2019



Koalitionsverhandlungen
Sachsen

2019**Koalitionsverhandlungen
Sachsen****06/2021****Gründung
Holzbau Kompetenz Sachsen GmbH**

2019**Koalitionsverhandlungen
Sachsen****06/2021****Gründung
Holzbau Kompetenz Sachsen GmbH****ab 2022****Teamaufbau
5 VZÄ**

Die Holzbauinitiative des Freistaates Sachsen



Sören Glöckner
Geschäftsführer



Dr. Christoph Möllers
Prokurist



Kristin Kaiser
Assistenz



Ina Wagner
Projektleiterin



Simon Rändler
Architekt, PL



Rebecca Sander
Projektleiterin



Das Team des HKS



Fort- und Weiterbildungsangebote, Fachtagungen, Bereitstellung von Informationen des Holzbau Kompetenzzentrums Sachsen

Fachtagungen

Holzbau Kompetenz Sachsen

SÄCHSISCHER HOLZBAUTAG

jährlich am 29./30. April
in der Messe Dresden

Kooperationspartner:

ARCHITEKTEN KAMMER SACHSEN | INGENIEURKAMMER SACHSEN | EIPOS



Landwirtschafliches Bauen mit Holz

zweijährig im 1. Quartal,
wechselnde Orte

Kooperationspartner:

LANDESAMT FÜR UMWELT, LANDWIRTSCHAFT UND GEOLOGIE | SACHSEN



Denkmäler der Zukunft

4-mal jährlich,
wechselnde Orte

Kooperationspartner:

ZFBK ZENTRUM FÜR BAUKULTUR SACHSEN | DBFZ

als Kooperationspartner

EASTWOOD

ITWK | RM Rudolf Müller

EASTWOOD
Jährlich im September
in Leipzig

15. Internationaler Holz[Bau]Physik-Kongress
BRAND SCHALL FEUCHTE

e u z
energie & umwelt zentrum
am dresden

Internationaler Holz[Bau]Physik-Kongress
2-jährig in Leipzig

Handwerkskammer
zu Leipzig

Leipziger Holzbautag
Jährlich in Leipzig

Fort- und Weiterbildung

Seminarreihe „Alles Holz“

HOLZBAU KOMPETENZ SACHSEN | EIPOS

Seminarreihe „Alles Holz“
Ganztagesseminare, fortlaufend

FAST WOOD

FastWood Online-Seminarreihe
kostenfrei, einmal monatlich

Fachingenieur/ Fachplaner für Holzbau

HOLZBAU KOMPETENZ SACHSEN | EIPOS

Berufsbegleitende Fachfortbildung
ein Matrikel/ Jahr

Sachverständiger für baubegleitende Qualitätssicherung im Holzbau

HOLZBAU KOMPETENZ SACHSEN | EIPOS

Berufsbegleitende Fachfortbildung
ein Matrikel/ Jahr

Holzbau Exkursion mit Architekten, Bauherren und Bauunternehmen

Holzbautour – Jährliche Fachexkursion
mit Planern, Bauunternehmen und Bauherren

Informationen

Fachberatung
zu diversen Fachdisziplinen

Holzbaukarte.de
Holzbauten in Sachsen

„Alles Holz“
Mitmachausstellung für Kinder

Januar 2025

Mo.	Di.	Mi.	Do.	Fr.	Sa.	So.
30	31	1	2	3	4	5

Kalender zu Fort- und Weiterbildungsangeboten

Podcastreihe „Alles Holz“

Pilotprojekte

hatablick – PHH18
Deutschlands höchstes Holz-hochhaus,
in Leipzig

FRIEDA®
Wandelbarer Holzskelettbau
mit flexibler Nutzung für Parken,
Wohnen und Arbeiten
in Dresden

Fußweg aus Holz
Nachhaltige Infrastruktur
in Moritzburg

Pil

forcieren

Net

nöpfung
iben

Wie b

Ende des 16. Jahrhunderts



Umgebindehaus von



dorf

Die gesundheitlichen Vorteile von Holzbauten möchte ich vor allem darin erblicken, daß

1. Holzhäuser keinen spezifischen dumpfen Geruch, wie alle Steinhäuser aufweisen, wenn dieser auch dem Bewohner nicht mehr zum Bewußtsein kommt.
2. Holzhäuser fristlos beziehbar sind.
3. Holz der gesunde Urbaustoff der Menschheit ist.
4. Holzhäuser immer trocken sind.
5. Holzhäuser wohllicher sind als Steinhäuser,
6. Holzhäuser spezifisch wärmer sind als Steinhäuser,
7. Holzhäuser im Sommer und Winter besser isolieren,
8. Holzhäuser zur Durchwärmung weniger Brennstoff benötigen.

Da Holzhäuser zudem, sofern die Innenräume riß- und fugenfrei — etwa durch Einsplatten, Sperrholzplatten, lackierte Asbestzementplatten — ausgestaltet sind, auch eine gute Reinhaltung ermöglichen und gut zu entseuchen sind, so sind sie als Familienwohnstätten für Tuberkulöse als besonders geeignet zu bezeichnen.

Dresden, am 22. August 1929.

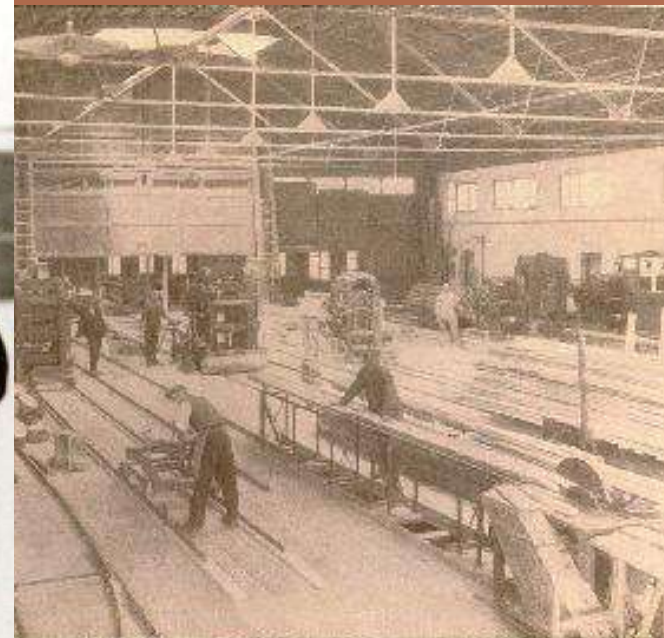
gez. Professor Dr. Beschorner
Ärztlicher Leiter der Lungenfürsorge zu Dresden.

zbau

1882



Teilansicht des Rundholz Platz
mit Bauchholz Lager (Stamm, Flucht, Klotz)



Elektro-Sägewerk

Quelle: Sächsisches Staatsarchiv

Quelle: Niesky, Konrad-Wachsmann-Haus



Quelle: Sächsisches Staatsarchiv



ef Niesky

Schneefernerhaus an der Zugspitze

Argumente, die für Holz sprechen

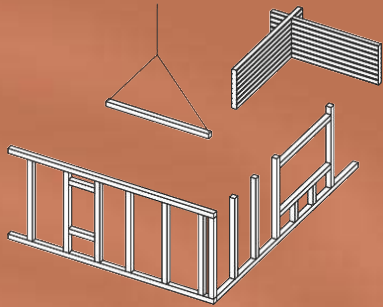
1. Holz ist ein **nachwachsender Rohstoff**
2. Holz ist **regional verfügbar**
3. Holz ist in **ausreichender Menge verfügbar**
4. Holzbau führt zu einem sehr **geringen CO₂-Fußabdruck**
5. Holz ist **wiederverwendbar** und ermöglicht das **zirkuläre Bauen**
6. Holz schafft ein **einmaliges Raumklima**





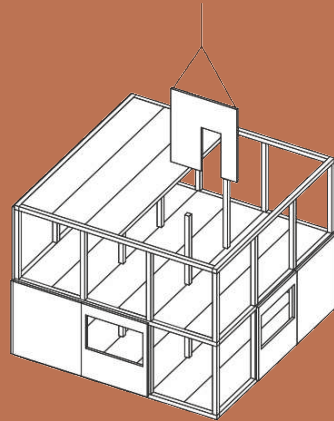
7. Der hohe Vorfertigungsgrad führt zu **kürzeren Bauzeiten** und **hoher Kostensicherheit**
8. Holzbau ist **millimetergenau** und zeichnet sich durch eine **sehr hohe Qualität** aus
9. Holz ist **stabil, druck- und zugfest** wie Stahl und Beton
10. Holz hat ein **geringes Eigengewicht** und ist deshalb ideal für **Aufstockungen, An- und Umbauten**
11. Holz übertrifft in punkto **Sicherheit** alle **Brandschutzbestimmungen**

Holzbauweisen im Überblick



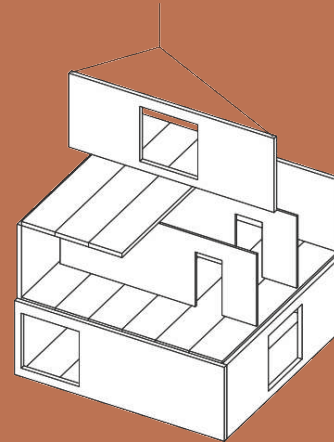
Holzständerbau, Blockbau, Fachwerkbau

Zusammenbau einzelner Elemente



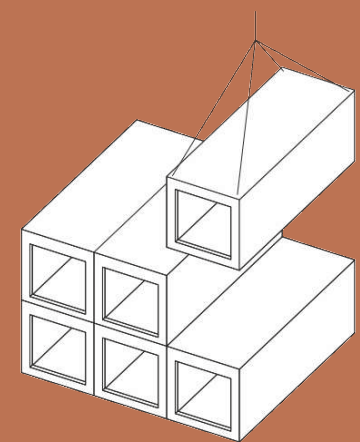
Holzskelettbau

Kombination Einzelteile und
Elemente



Holztafelbau, Holzmassivbau

Vorgefertigte tragende Elemente,
Wände & Decken



Holzmodulbau

Vorgefertigte
Raumzellen

gering

Vorfertigungsgrad

hoch

geringer

Gestaltungsfreiheit

höher

geringer

Quartier Q7 Reininghaus



Durchgrünte und verkehrsfreie soziale Wohnanlage aus zwölf mehrgeschossigen Solitären in Holzbauweise.



Graz (AT)



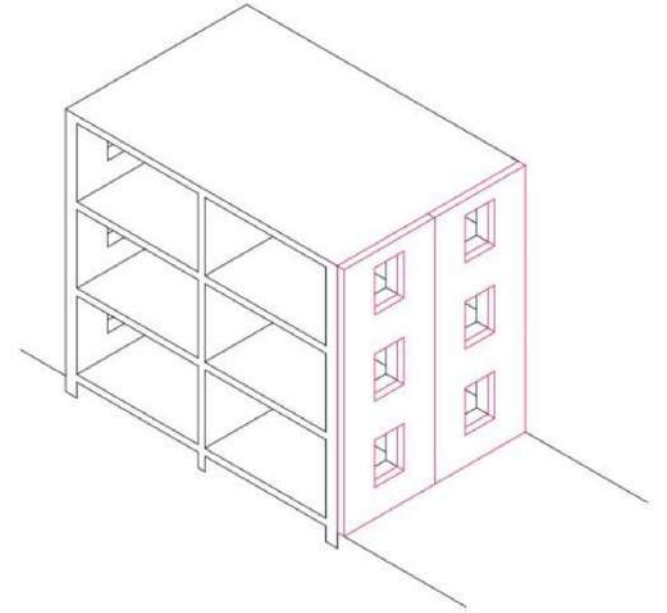
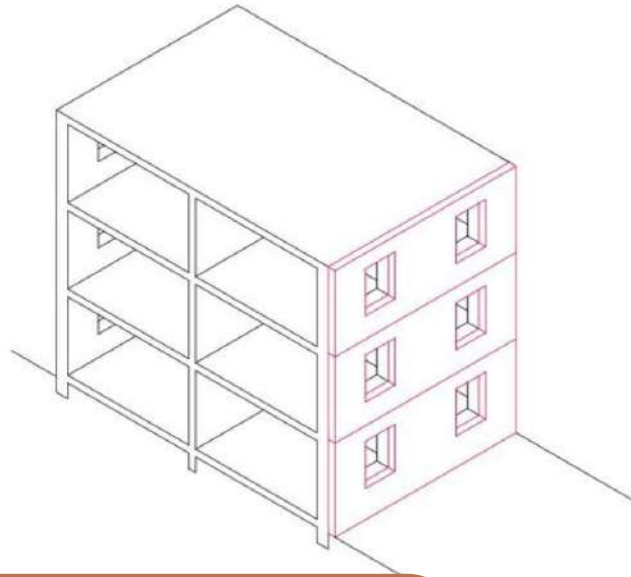
Hohensinn Architektur



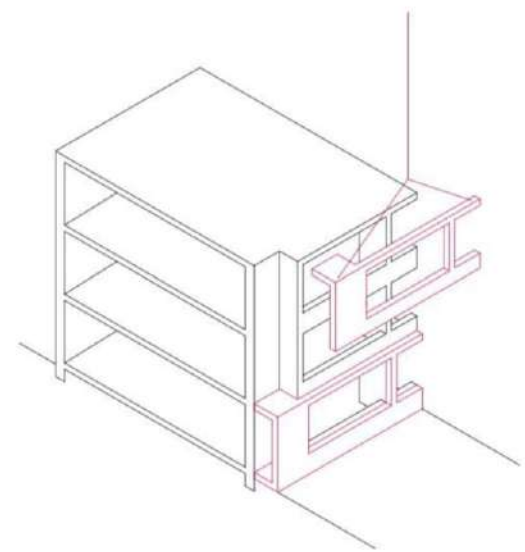
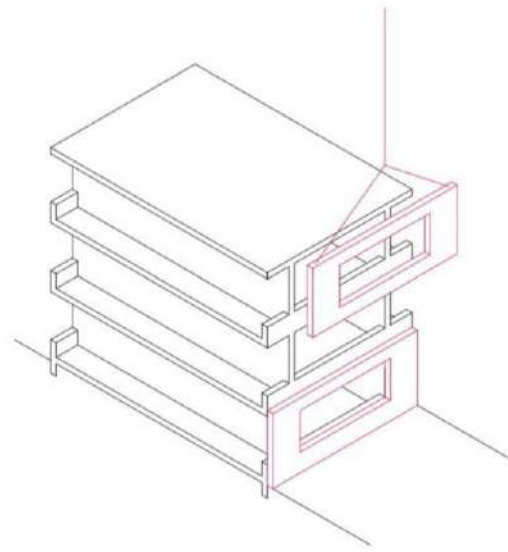
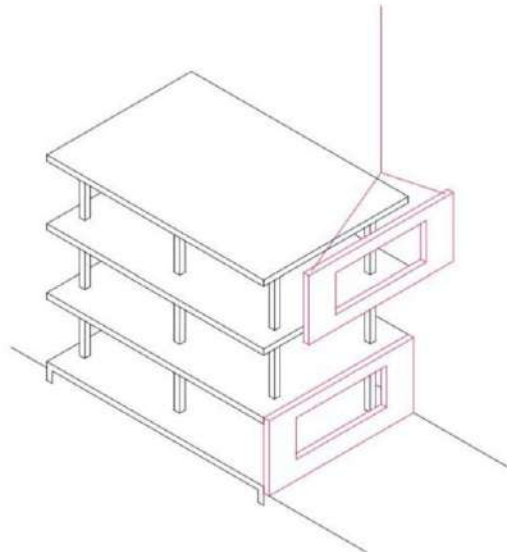
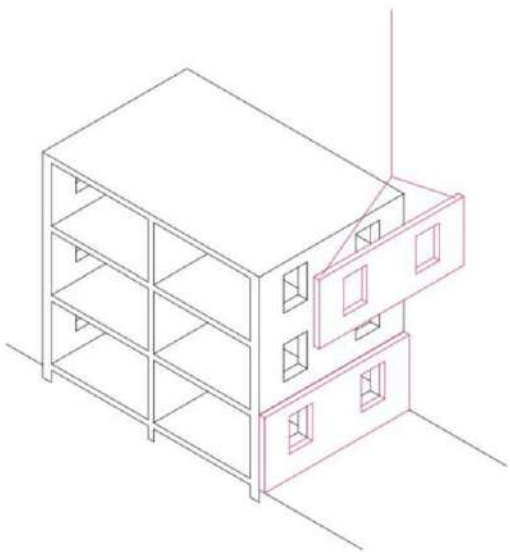
Beispielprojekt Sozialer Wohnungsbau

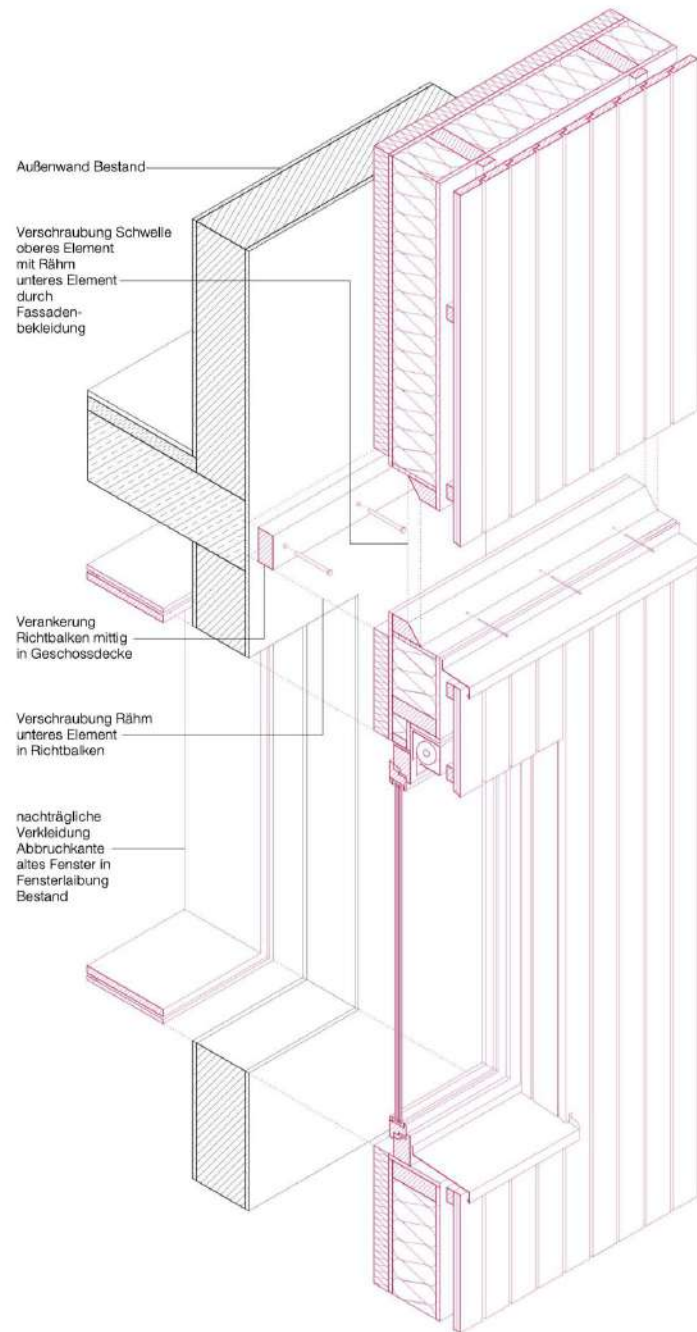




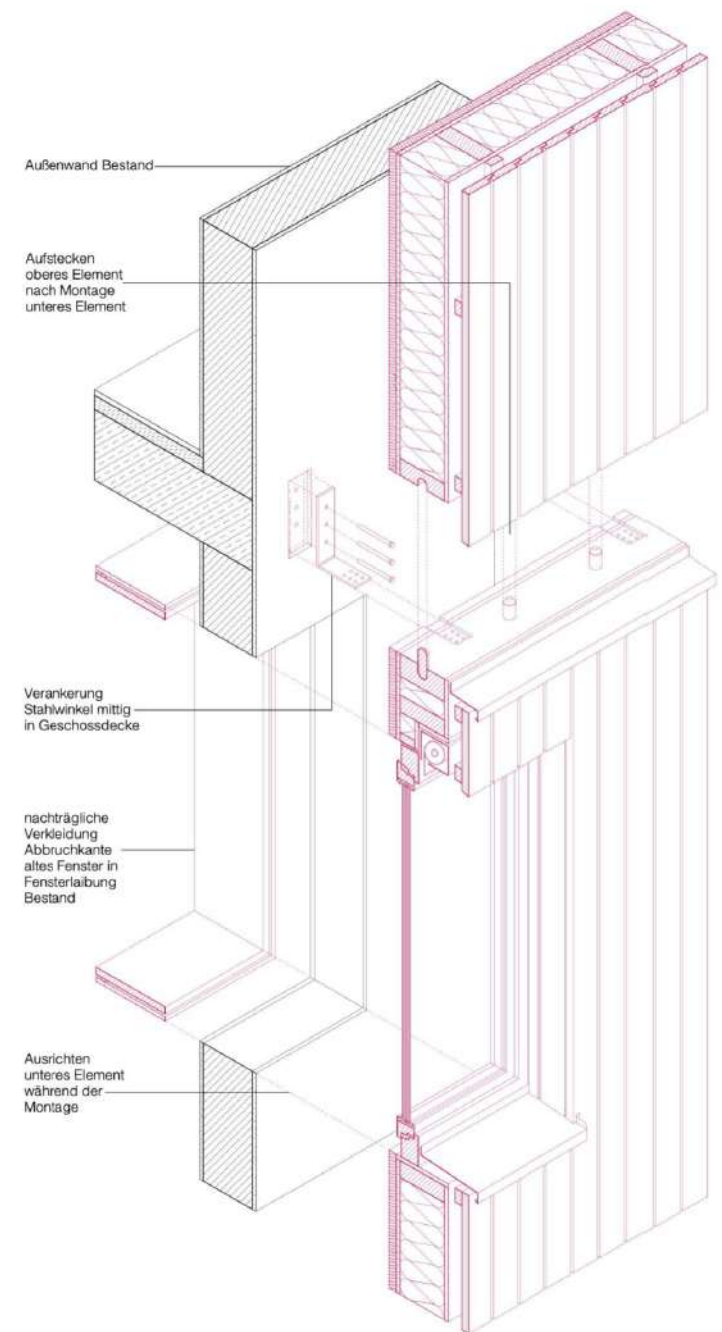


Außenwandmodernisierung mit vorgefertigten Bauteilen





Montage an Richtbalken



Montage an Winkel



Sanierung WBS 70- Plattenbau



102 Meter langer
Gebäuderiegel mit 82
Wohnungen



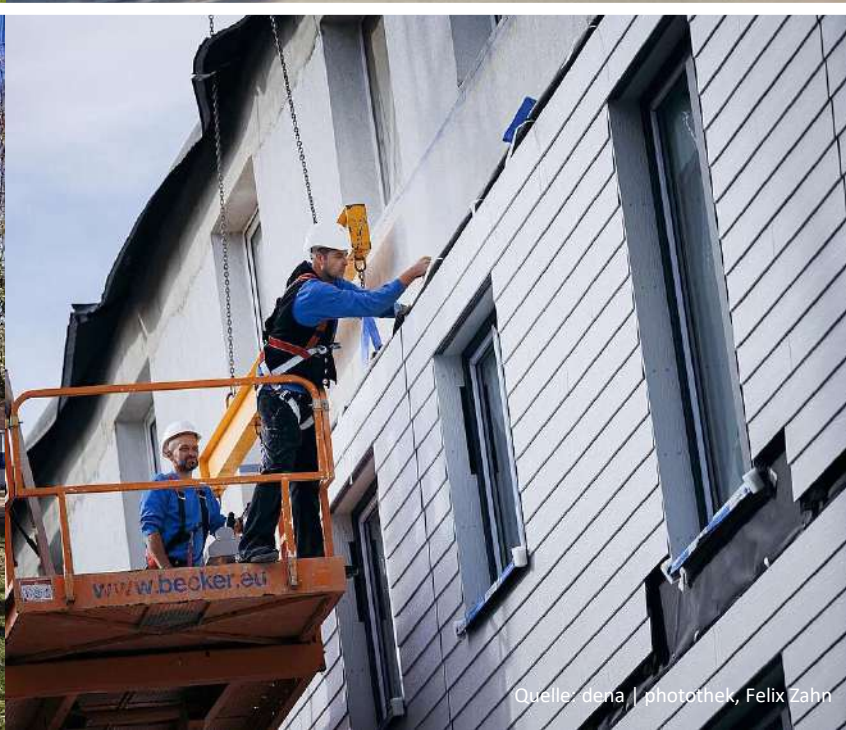
Albert-Schweitzer-
Straße 2-1,
Ludwigsfelde

Beispielprojekt Sanierung mit vorgefertigten Bauteilen





Montage von 228 vorgefertigte Fassadenelemente aus Holz mit Wärmedämmung, dreifach verglasten Fenstern und Faserzement-Oberfläche



Altes Finanzamt Pirna



Sanierungsvorhaben
eins DDR-Typen-
Leichtbau zu
Mehrgenerationen-
Wohnen mit
vorgefertigten
Bauteilen aus Holz



Pirna



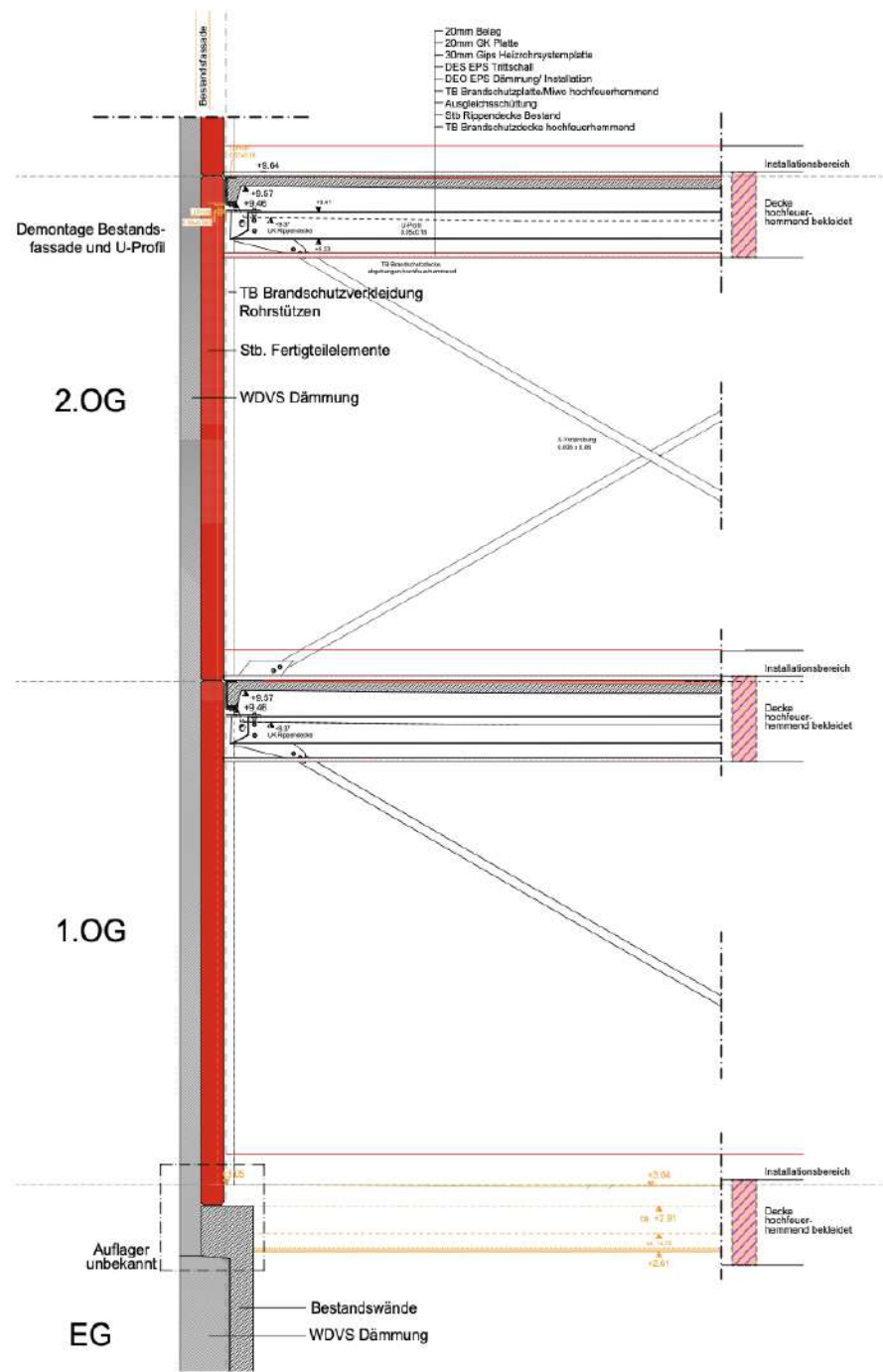
basis d GmbH

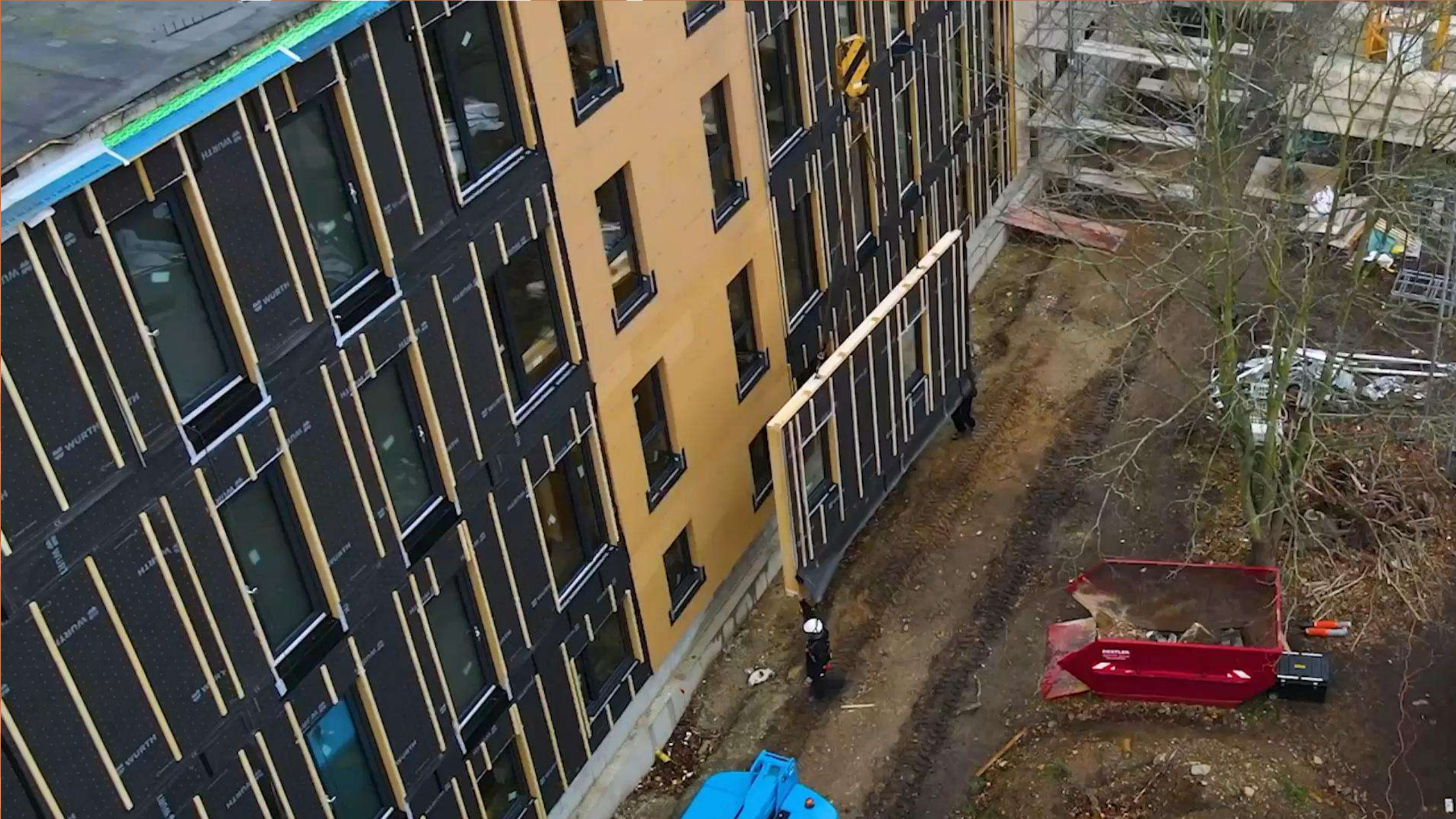


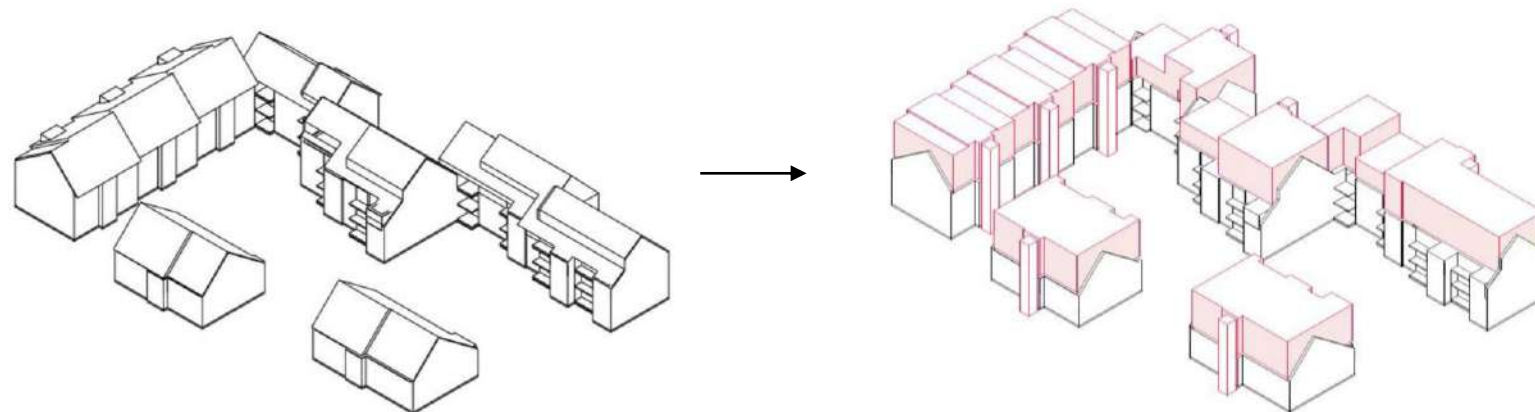
basis d GmbH

2022:
Erstberatung
Pro Holz-
bau

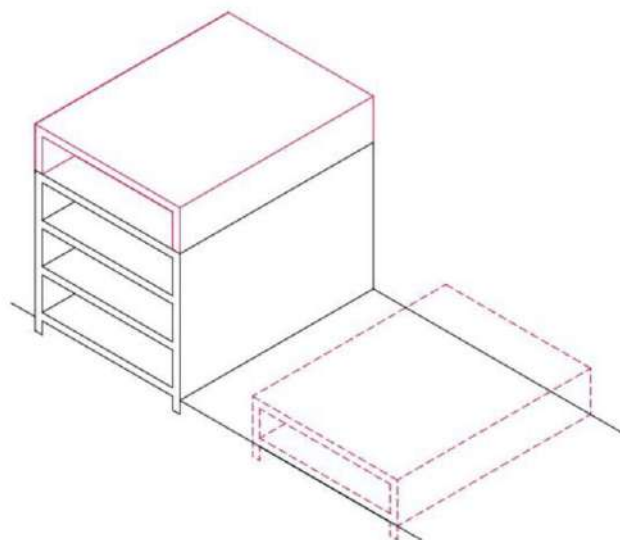




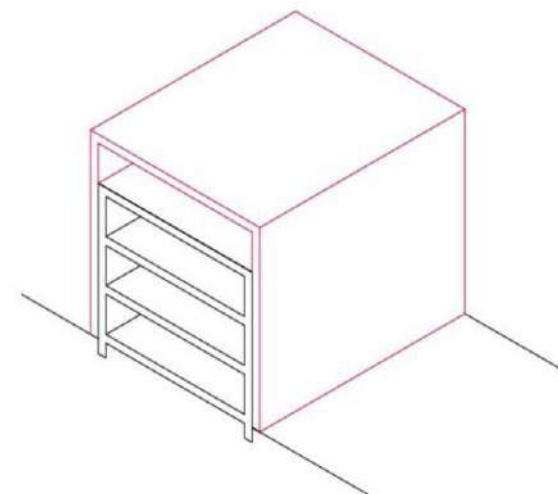




Aufstockung in Holzbauweise



Nutzen der Aufstockung zur Ressourcenschonung



Verbesserung der Energiebilanz in Verbindung
mit energetischer Sanierung

Aufstockung Mehrfamilien haus



2-etagige
Aufstockung von
Mehrfamilienhäusern



Blasewitzer Straße,
Dresden-Johannstadt



O+M Architekten
GmbH















**Einschalige Brettsperrholzwand,
innen und außen oberflächenfertig,
keine zusätzliche Dämmung.**

Einfach Bauen

Sozialer Wohnungsbau in Leipzig, Langheinrich + Manke Architektur, Foto: HKS



**Offen geführte TGA-
Installation als gestalterisches
Element.**

Wohnhauses in Böhmenkirch, ktschmidt architekten, Foto: Rainer Lauschke





**Einfaches Bauen beginnt
schon beim Briefkasten...**

Forschungshäuser Bad Aibling, Florian Nagler Architekten, Fotos: HKS





Innentrennwände aus Strohbauplatten,
ohne Unterkonstruktion,
raumhoch

Einfach Bauen



Innen aufgesetzte
Schwingflügel Fenster,
sichtbare Brettsperrholzoberflächen

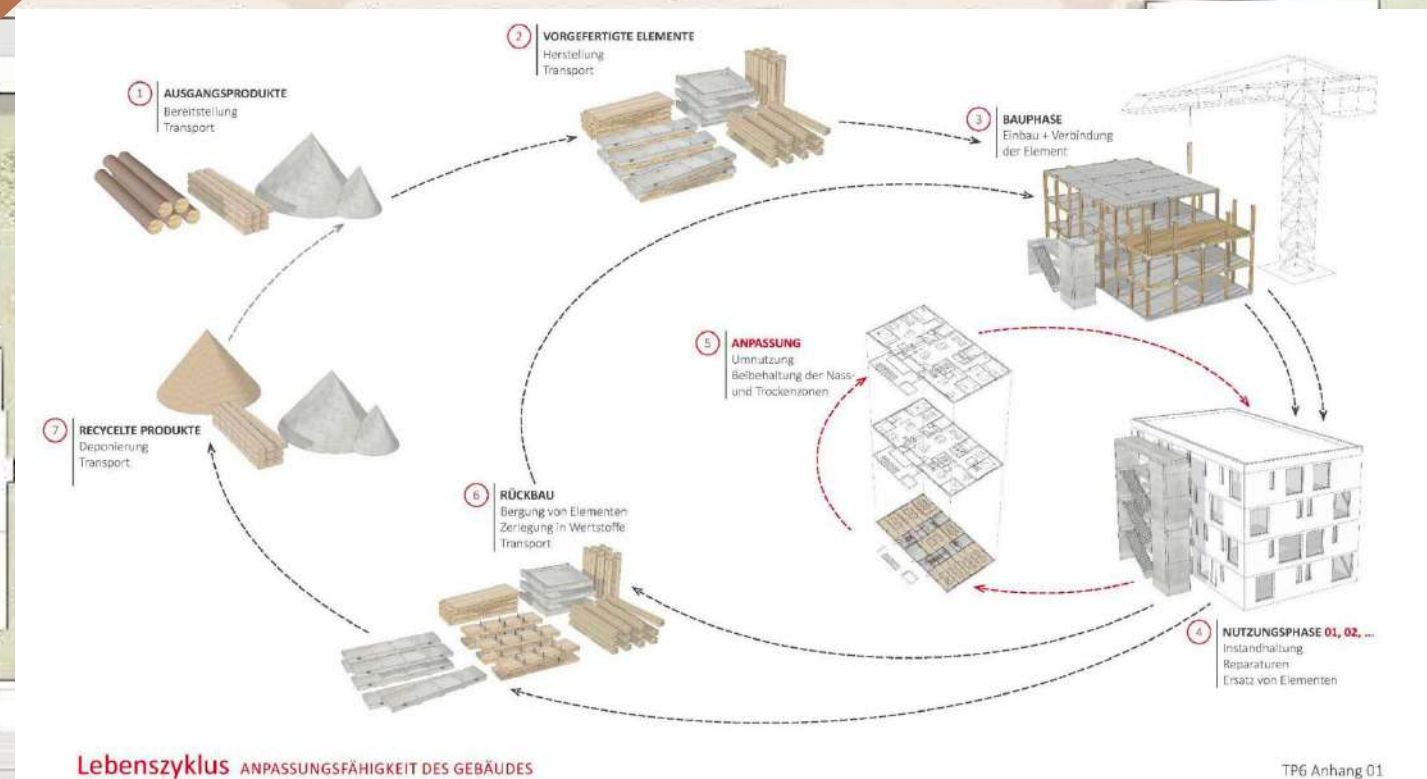
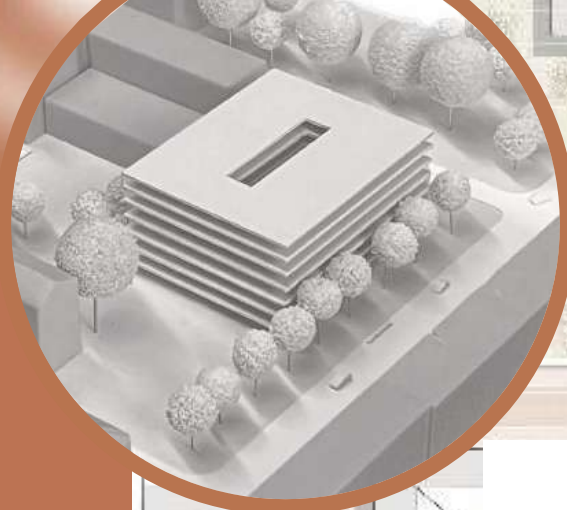
FRIEDA³

i Wandelbarer
Holzskelettbau
mit flexibler Nutzung
für Parken, Wohnen
und Arbeiten

📍 Dresden

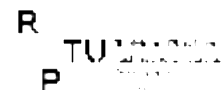
🏢 Städtisches Klinikum
Dresden
Friedrichstadt

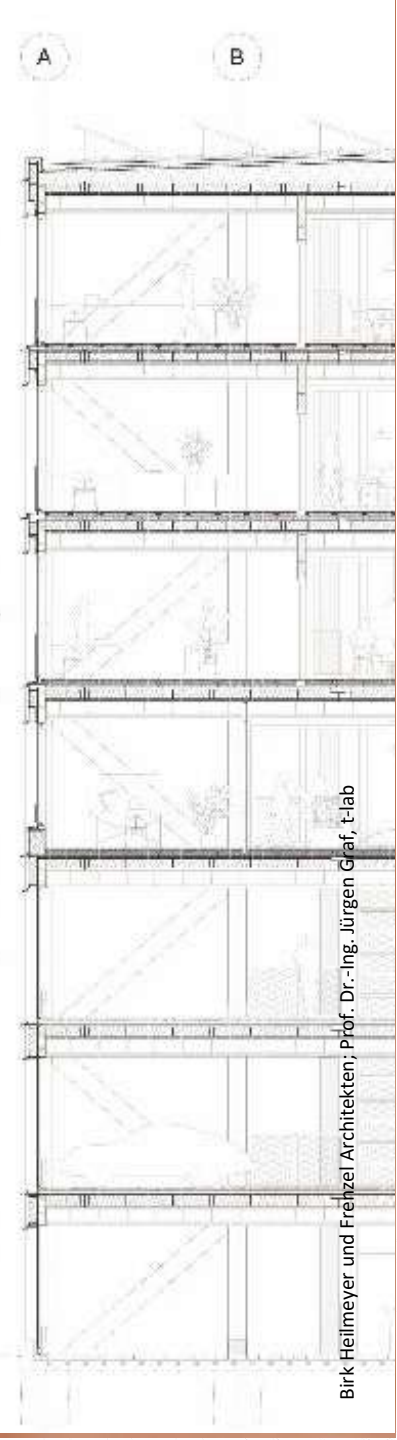
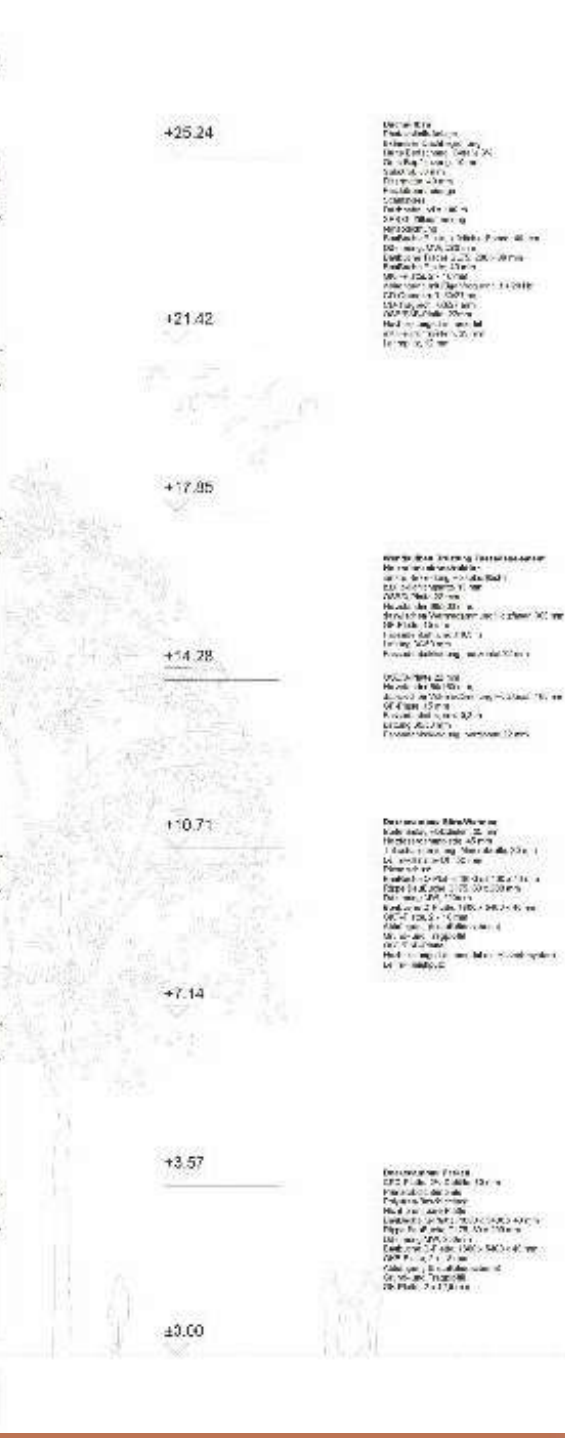
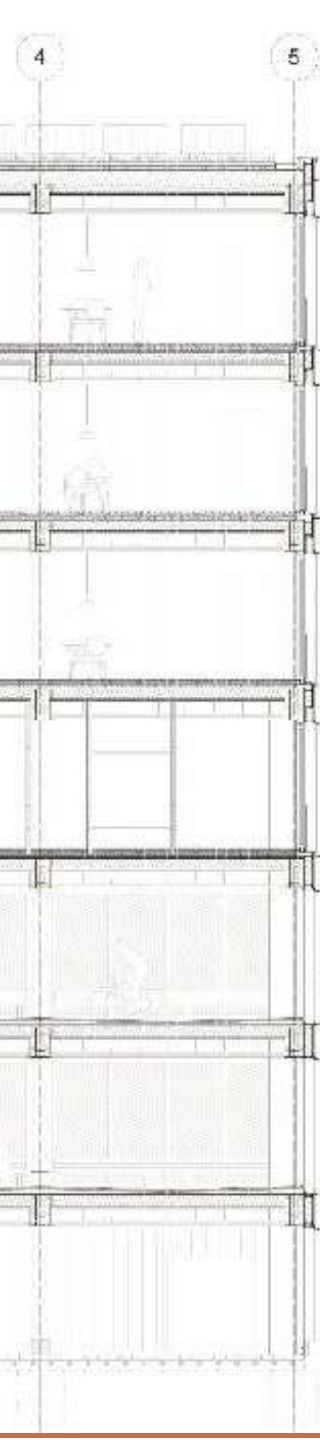
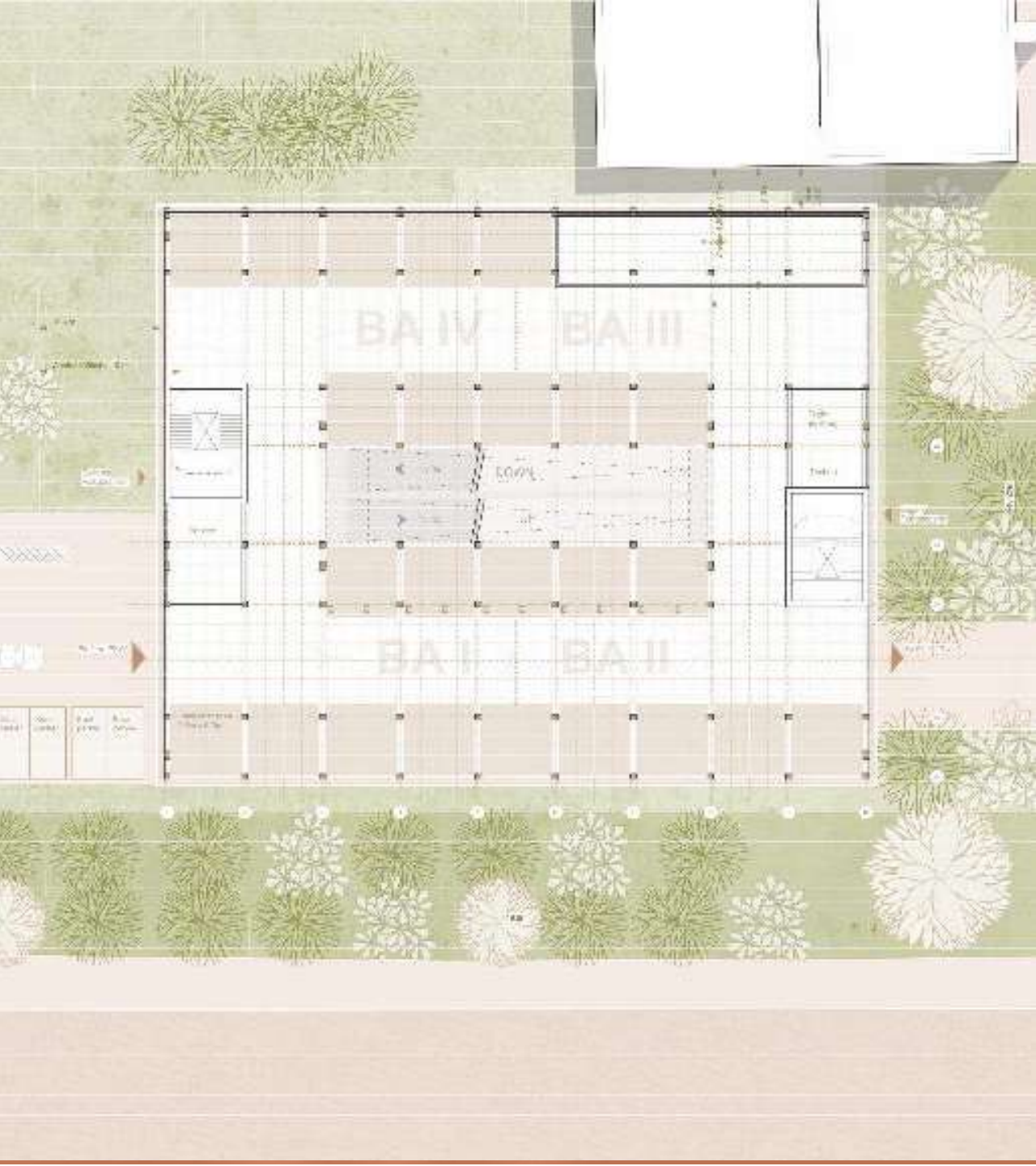
🏗️ Birk, Heilmann und
Frenzel Architekten



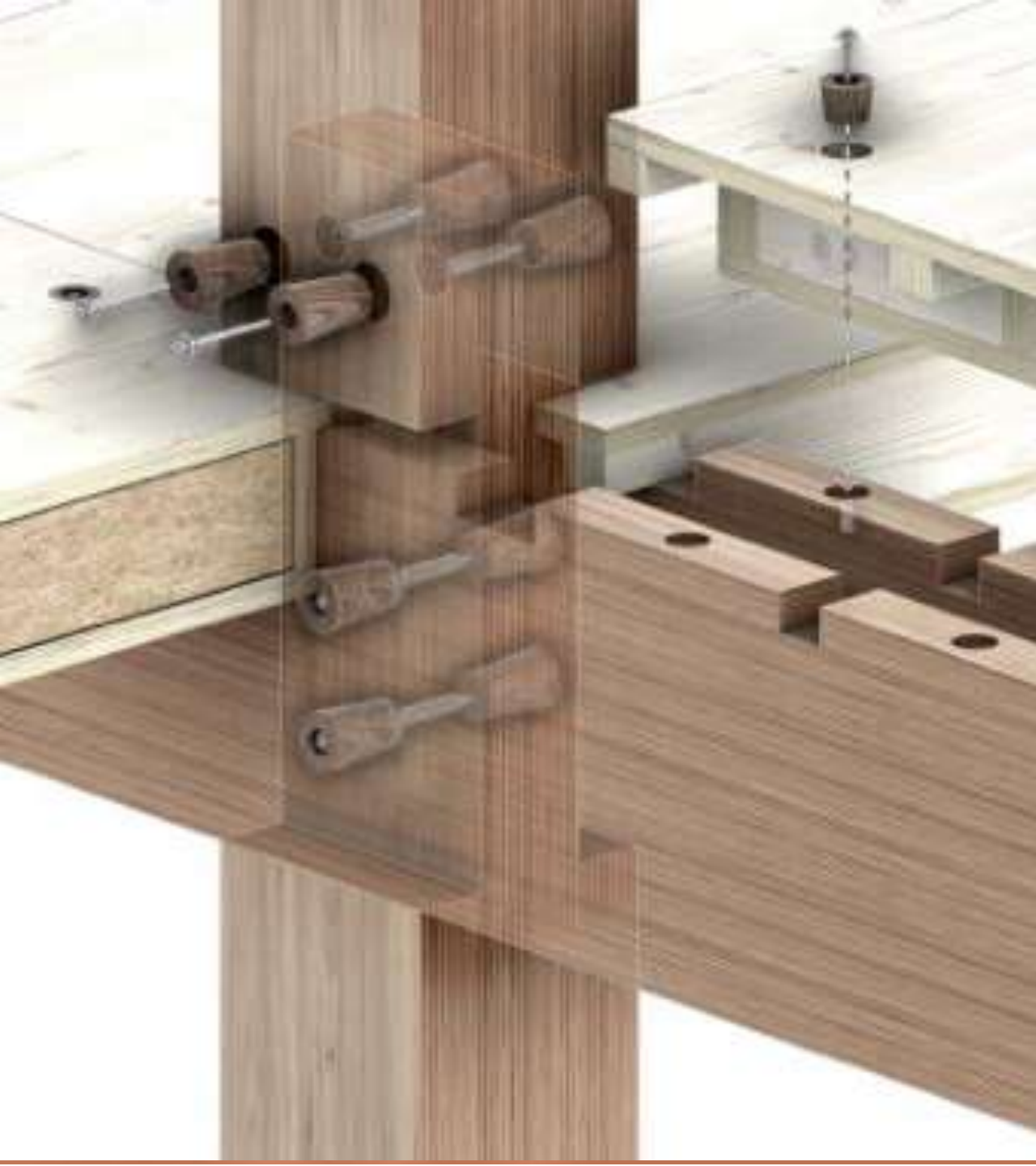
Unsere Pilotprojekte

Kooperationspartner





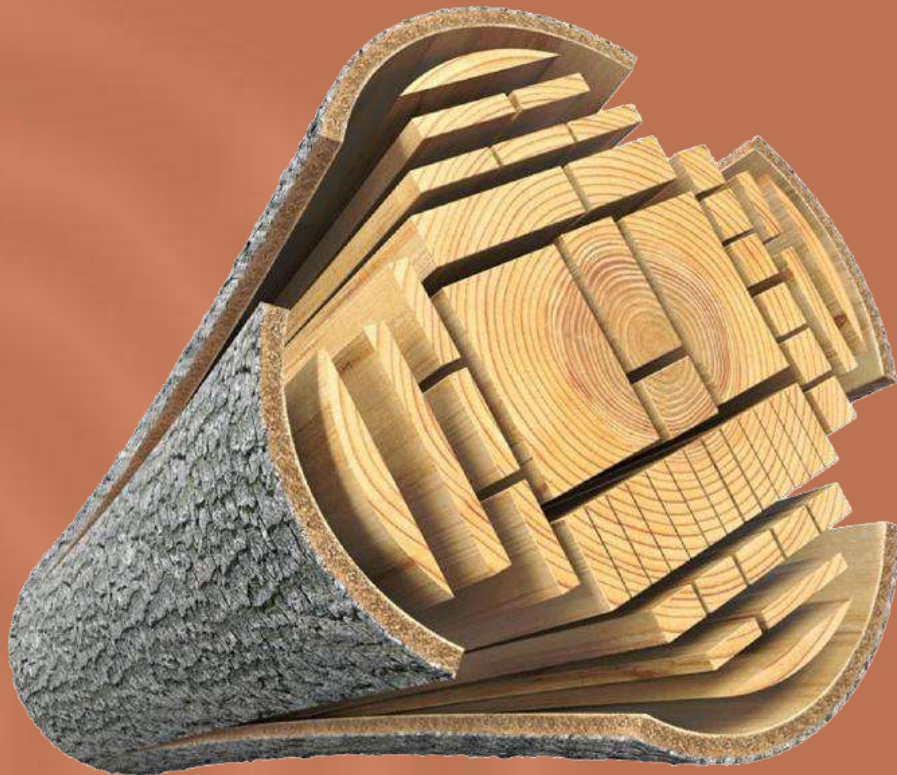




Steigerung der Holzbauquote um **10-Prozentpunkte** führt zu einem Mehrbedarf von ...

13.000 m³ Schnittholz

(entspricht 1% des jährlichen Einschlages)



Diese Menge
wächst an
1 Tag im
Sächsischen
Wald
nach

Holzzuwachs in Sachsen

5,8 Mio Fm/Jahr (520.000 ha Gesamtwaldfläche)
(2002-2012 BWI³)

Bedarf der Holzindustrie

2,8 – 3,2 Mio Fm
hauptsächlich Nadelholz



Steigerung der Holzbauquote um **10-Prozentpunkte** führt zu einem Mehrbedarf von ...



15 kleinen oder mittleren Betrieben

(8 bis 20 Mitarbeitende - 87 m³/MA*a – Tech-Faktor 0,7)

**Jeder Betrieb
hat einen
Flächenbedarf
von 1.500 m² und
einen
Investitionsbedarf
von 2-5 Mio. €**

...für eine 60%-Abdeckung durch sächsische Unternehmen

Steigerung der Holzbauquote um **10-Prozentpunkte** führt zu einem Mehrbedarf von ...



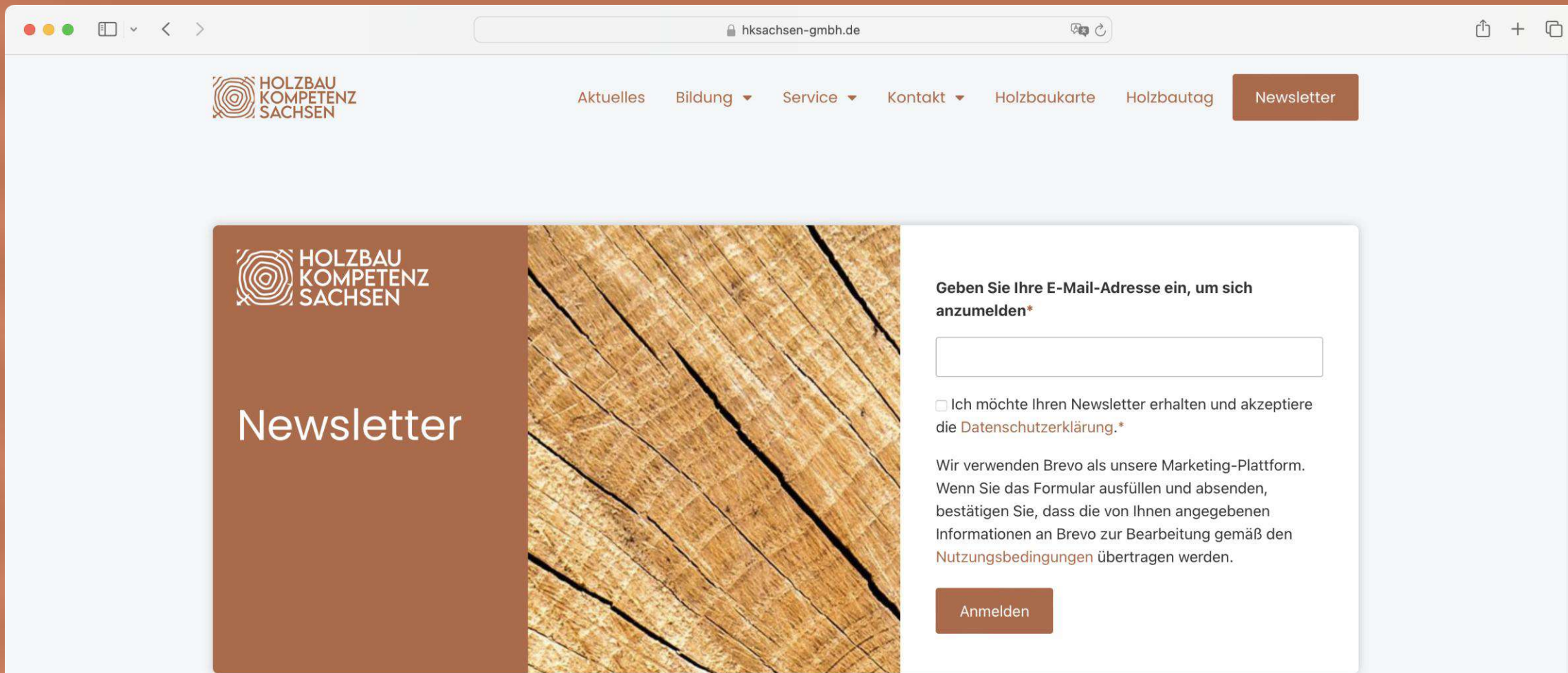
2 Großbetrieben

(> 50 Mitarbeitende - 87 m³/MA*a – Tech.-Faktor 1,1)

**Jeder Betrieb
hat einen
Flächenbedarf
von 1 bis 2 ha
und einen
Investitionsbedarf
von 10-30 Mio. €**

für eine 60%-Abdeckung durch sächsische Unternehmen

Vielen Dank!



The screenshot shows a web browser window with the URL `hksachsen-gmbh.de`. The website header includes the company logo and a navigation menu with links: [Aktuelles](#), [Bildung](#), [Service](#), [Kontakt](#), [Holzbaukarte](#), [Holzbautag](#), and a prominent [Newsletter](#) button. The main content area features a newsletter sign-up form. The form has a dark brown background on the left with the company logo and the word "Newsletter" in white. The right side of the form has a light background with a wood grain image. It contains a text input field for an email address, a checkbox for newsletter consent, and a paragraph explaining the use of Brevo as a marketing platform. A final "Anmelden" button is at the bottom right.

**HOLZBAU
KOMPETENZ
SACHSEN**

[Aktuelles](#) [Bildung](#) [Service](#) [Kontakt](#) [Holzbaukarte](#) [Holzbautag](#) [Newsletter](#)

**HOLZBAU
KOMPETENZ
SACHSEN**

Newsletter

Geben Sie Ihre E-Mail-Adresse ein, um sich anzumelden*

☐ Ich möchte Ihren Newsletter erhalten und akzeptiere die [Datenschutzerklärung](#).*

Wir verwenden Brevo als unsere Marketing-Plattform. Wenn Sie das Formular ausfüllen und absenden, bestätigen Sie, dass die von Ihnen angegebenen Informationen an Brevo zur Bearbeitung gemäß den [Nutzungsbedingungen](#) übertragen werden.

Anmelden