PITBAU INGENIEURE GMBH

Tragfähige Lösungen mit Substanz

Ingenieurgesellschaft für Statik, Energie-Effizienz und Fördermittelmanagement

Berlin | Seit 2006

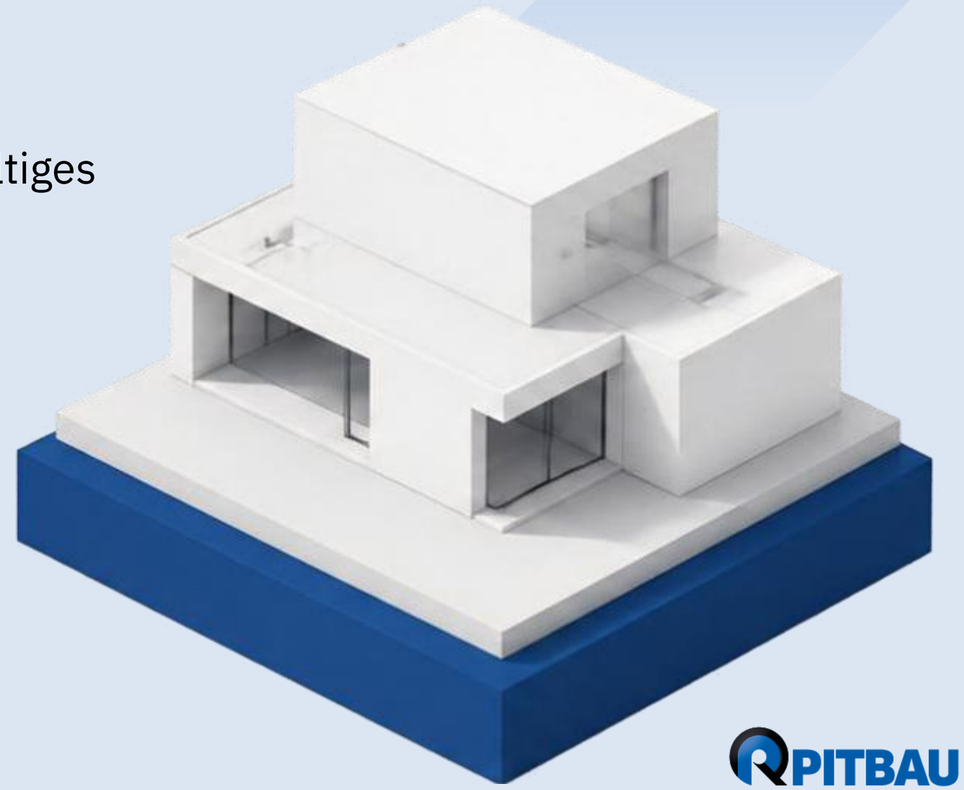
PITBAU

www.pitbau.de

Bauprojekte brauchen ein starkes Fundament – technisch wie menschlich

Seit zwei Jahrzenten stehen wir für tragfähige Lösungen im Bau- und Ingenieurwesen. Mit Sitz in Berlin agieren wir bundesweit und decken ein breites Spektrum ab – von der Tragwerksplanung bis hin zu bauphysikalischen Nachweisen.

Als erfahrene Ingenieure verbinden wir integrale Planung und nachhaltiges Bauen mit zukunftsweisender Energieeffizienz.



TRAGWERKSPLANUNG **NACHWEISE** **BAUPHYSIK**

PITBAU

www.Pitbau.de

Unser Produktportfolio

TRAG-WERKSPLANUNG

Statische Nachweise für Neubau, Umbau und Bestandssanierungen

Nachhaltigkeit

Rechtssichere Wärmeschutznachweise
Fördermittelmanagement
für
Wohngebäude
Nichtwohngebäude
Baudenkmale

GUTACHTEN

Privatgutachten
Sachverständigenerklärungen
Sanierungskonzepte

PITBAU

Solide Basis für zuverlässige Projektumsetzung

Stabile Unternehmensstruktur

Seit 2006 entwickeln wir uns wirtschaftlich kontinuierlich weiter. Unsere klar strukturierten Prozesse, langfristige Planung und ein verantwortungsbewusstes Finanzmanagement bilden die Grundlage für eine verlässliche und nachhaltige Unternehmensentwicklung.

Eigenkapital & Liquidität

Unsere wirtschaftliche Stärke basiert auf einer vollständig eigenkapitalfinanzierten Struktur. Die hohe Eigenkapitalquote und eine stabil gesicherte Liquidität schaffen klare Rahmenbedingungen, ermöglichen schnelle Entscheidungen und gewährleisten eine jederzeit verlässliche Projektabwicklung.

Bonität & Verlässlichkeit

Unsere wirtschaftliche Solidität wird regelmäßig bestätigt. Steuerliche und finanzielle Verpflichtungen erfüllen wir konsequent fristgerecht. Durch diese klare Verlässlichkeit bestehen keinerlei offene Verbindlichkeiten gegenüber öffentlichen Stellen oder Projektpartnern.

Langfristige Leistungsfähigkeit

Durch vorausschauende Unternehmensplanung, kontinuierliche Weiterbildung unseres Teams und gezielte Investitionen in digitale Technologien sichern wir gemeinsam mit einer verantwortungsvollen Finanzstrategie die langfristige Stabilität unserer Ingenieurgesellschaft.

Partnerschaftliche Zusammenarbeit

Unsere wirtschaftliche Zuverlässigkeit bildet die Grundlage für erfolgreiche Kooperationen mit öffentlichen Auftraggebern, Wohnungsbaugesellschaften und privaten Bauherren.

Neubau KfW-Energieeffizienzhaus-40 mit LCA - 6 Mehrfamilienhäuser mit insgesamt 28 Wohneinheiten



Projektbeteiligte:

Leistungen:

- Statik/Tragwerksplanung
- Schal- und Bewehrungsplanung
- Nachweise zum KfW-Energieeffizienzhaus-40
- LCA-Bilanzierung

Altbau-Sanierung zum KfW-EH-40 mit Bonus für serielles Sanieren - Mehrfamilienhaus mit insgesamt 30 Wohneinheiten



Leistungen:

- Entwicklung von Sanierungskonzepten
- Nachweise zum KfW-EH-40 EE SerSan
- Fördermittelmanagement
- Fachplanung/Baubegleitung

Projektbeteiligte:

Bauher: HOWOGE

Gerneralübernehmer: ecoworks

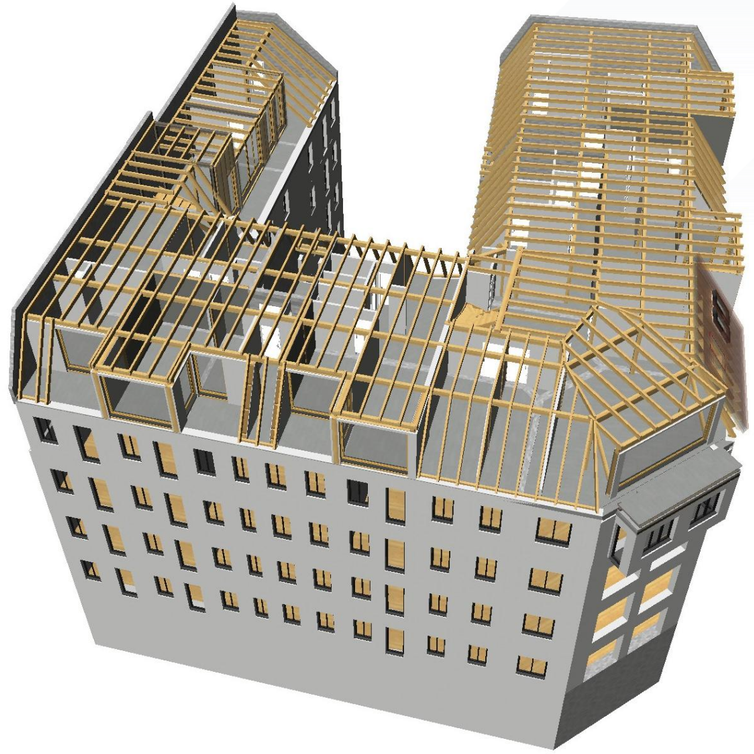
PITBAU

www.pitbau.de

Dachgeschoss-Ausbau Mehrfamilienhaus mit Gewerbe-Einheit - 32 Wohneinheiten

Leistungen:

- Statik/Tragwerksplanung für den Dachgeschossausbau und für die Gewerbeumnutzung
- Öffentlich-Rechtlicher Wärmeschutznachweis zur Baugenehmigung



Projektbeteiligte:

csi casa solution immobilien

PITBAU

Neubau KfW-Effizienzhaus Mehrfamilienhaus mit Gewerbeeinheit



Leistungen:

- Entwicklung von Sanierungskonzepten
- Nachweise zum KfW-EH-55 EE
- Fördermittelmanagement
- Fachplanung/Baubegleitung

Projektbeteiligte:

fiducia UNTERNEHMENSGRUPPE

Heim Balp Architekten

Energetische Sanierung im Quartier „Falkenhagener Feld“ - 33 Mehrfamilienhäuser mit 1.496 Wohneinheiten



Leistungen:

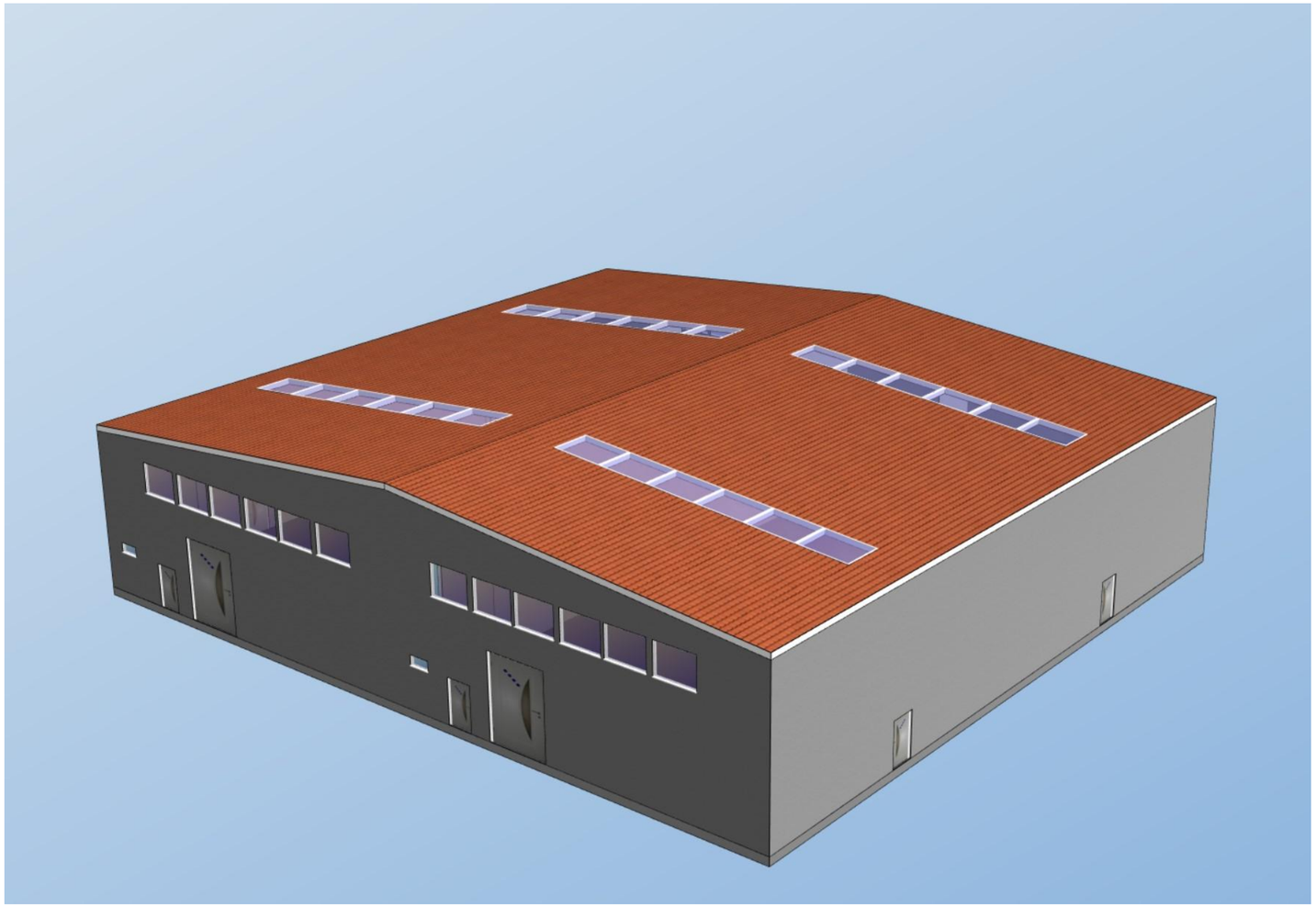
- Individuelle Sanierungs-fahrpläne
- Sanierungskonzept und energetische Fachplanung
- Fördermittelmanagement
- Baubegleitung

Projektbeteiligte: berlinovo

PITBAU

www.pitbau.de

Neubau Großhandelshalle im Dong Xuan Center Berlin



Leistungen:

- Nachweis nach DIN V 18599
- Sommerlicher Wärmeschutznachweis
- Nachweis nach GEG 2021

Projektbeteiligte:

Büro für Planung und Statik

A plus invest GmbH

Neubau Trauerhalle in Waßmannsdorf



Leistungen:

- Statik/Tragwerksplanung
- EnEV-Nachweis
- Planungs- und Baubegleitung

Projektbeteiligte:

Gemeinde Schönefeld

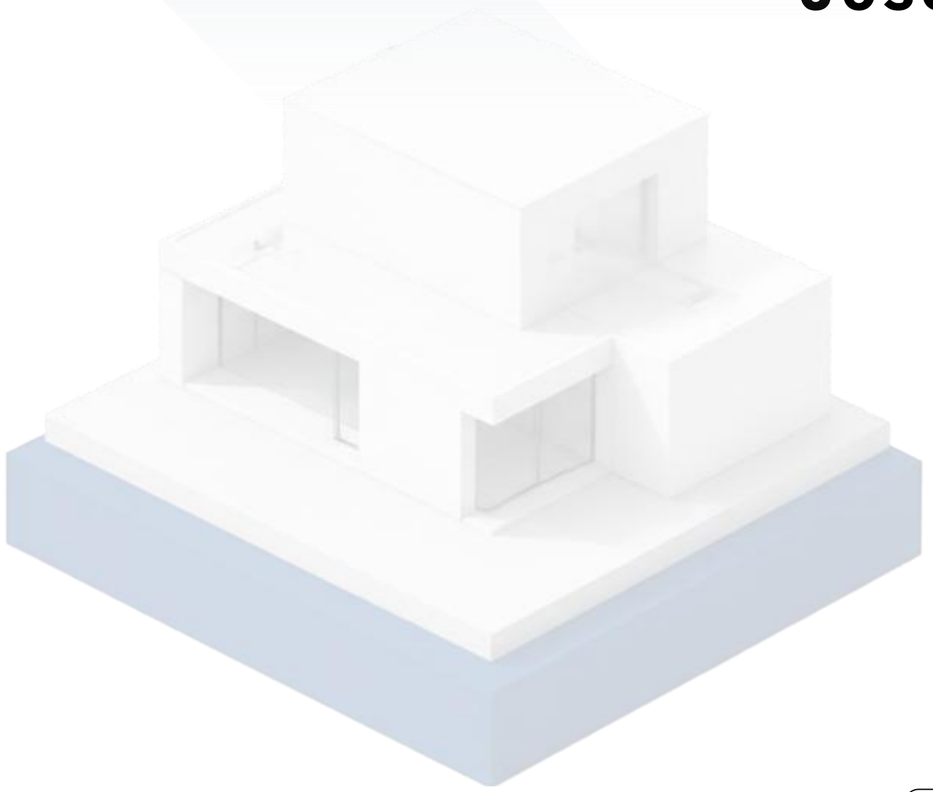
Evangelische Kirchengemeinden

HAUSGLÜCK Architektur

Das Pitbau-Team - Echte Partnerschaft auf Augenhöhe



Wir bieten das Plus: Ein starkes Team aus Statikern und Energie-Effizienzexperten, das Ihr Projekt stressfrei ans Ziel bringt.



Nehmen Sie Kontakt mit uns auf:

Josef-Orlopp-Straße 32-36

10365 Berlin

+49 30 2435 8881

info@pitbau.de

PITBAU

www.pitbau.de