



## Der Co-Pilot zur seriellen Sanierung

Als GebäudeeigentümerIn zur optimalen Sanierungslösung – transparent und effizient

technisch realisierbar wirtschaftlich sinnvoll %

Mit dem DEPACT Co-Pilot erfahren Sie in wenigen Schritten, ob Ihr Gebäude für eine serielle Fassadensanierung oder Gesamtsanierung geeignet ist und diese wirtschaftlich dargestellt werden kann. Die Vorprüfung übernimmt dabei der DEPACT Co-Pilot – strukturiert, anonymisiert und verantwortungsbewusst. So müssen Bauunternehmen erst dann eingebunden werden, wenn eine Umsetzung realistisch und sinnvoll erscheint. Für Sie als Wohnungsunternehmen entsteht dadurch maximale Transparenz bei minimalem Aufwand.

☁ Sie möchten Ihr Gebäude seriell sanieren? Dann starten Sie jetzt den kostenlosen **Schnellcheck**

Der Schnellcheck bewertet die Eignung des Gebäudes für eine serielle Sanierung und erstellt eine fundierte Eignungsanalyse. Diese umfasst eine strukturierte Bewertung sowie eine gezielte Auflistung der maßgeblichen Schlüsselfaktoren, die das Ergebnis beeinflussen.

### So funktioniert's

- 1 Schnellcheck starten (KI unterstützt)**  
Eignungs-Check für die serielle Sanierung, um gewisse Deal-breaker auszuschließen.
- 2 Vor-Ort-Prüfung buchen**  
Eignungsevaluation durch unsere Experten. Sie erhalten einen (geförderten) iSFP und eine Maßnahmenempfehlung, inkl. Baukostenindikation.
- 3 Maßnahmenerhebung und Ausschreibungsdatenerhebung**  
Abhängig von gewählter Sanierungstiefe unterstützen wir die gezielte Auswahl geeigneter Sanierungsmaßnahmen und erfassen spezifische Daten für präzise Angebote durch ausführende Baufirmen.
- 4 Bildung des Bauteams/ Vergabeprozessbegleitung**  
Wir koordinieren die Bildung des Bauteams – passend zu Ihrem Gebäude und Ihren Zielen.



### ☁ Ihre Vorteile auf einen Blick

- ✓ Schrittweises Vorgehen ohne Risiko – mit der Möglichkeit, jederzeit auszusteigen
- ✓ Keine mehrfachen Untersuchungen – zentrale Datenerhebung spart Kosten
- ✓ Vergleichbare Angebote mit voller Kostentransparenz
- ✓ In nur 3 Monaten nach Datenerhebung zum Projektstart

### ☁ Hintergrund zum Projekt

Der DEPACT Co-Pilot ist ein Service zur Unterstützung der Marktentwicklung des seriellen Sanierens nach dem Energiesprung-Prinzip. Als Mitgründer der internationalen Energiesprung-Allianz bringt DEPACT umfassendes Know-how aus der Marktentwicklung, Projektumsetzung und strategischen Beratung im Bereich seriell Sanieren ein. Der Co-Pilot übersetzt dieses Wissen in ein praxisorientiertes Unterstützungsangebot für Wohnungsunternehmen und EntscheiderInnen aus der Immobilienbranche – unabhängig, standardisiert und mit dem Ziel, skalierbare Gebäudesanierungen in die Breite zu bringen.